

**ÉMI ÉPÍTÉSÜGYI MINŐSÉGELLENŐRZŐ INNOVÁCIÓS NONPROFIT KFT.  
2000 SZENTENDRE, DÓZSA GYÖRGY ÚT 26.**

**MÓDOSÍTÁSOKKAL EGYSÉGES SZERKEZETBE FOGLALT**

**AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS  
ÉS KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK**

**A**

**„Az ÉMI Nonprofit Kft. területén őrzés-védelmi feladatok ellátása”**

**tárgyú,**

**A 2015. ÉVI CXLI. TÖRVÉNY,  
KBT. HARMADIK RÉSZ,  
UNIÓS ÉRTÉKHATÁR ALATTI NYÍLT,  
ÖSSZEFOGLALÓ TÁJÉKOZTATÁSSAL INDÍTOTT,  
113. § (1) BEKEZDÉS SZERINTI  
KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSHOZ**

**2018.**

*Szabó József*

Szabó József  
Felsőfokú akkreditált  
közbeszerzési szakértő  
Lajstromszám: 00480

## ALAPINFORMÁCIÓK A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSRÓL

Az Ajánlatkérő, ÉMI Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs Nonprofit Kft. (2000 Szentendre, Dózsa György út 26.), mint Ajánlatkérő összefoglaló tájékoztatást küldött meg a Közbeszerzési Hatóság számára, melyet Közbeszerzési Hatóság a honlapján **8368-3/2018/001 iktatószám**on **2018/02/15 napján** tett közzé a jelen közbeszerzés tárgyát képező feladatok megvalósítására.

Az Ajánlatkérő, ÉMI Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs Nonprofit Kft. nevében ezennel felkérem, hogy a 2018. február 23. napján megküldött ajánlattételi felhívásban, valamint a közbeszerzési dokumentumokban leírtak szerint nyújtsa be ajánlatát a jelen közbeszerzés tárgyát képező feladatok megvalósítására.

Ajánlattételi határidő: ~~2018. március 7. 14:00 óra~~ **2018. március 9. 14:00 óra**

### Ajánlatkérőre vonatkozó információk:

ÉMI Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs Nonprofit Kft.

2000 Szentendre, Dózsa György út 26.

Képviseli: Dauner Márton Imre vezérigazgató

Telefonszám: +36 1/372-6138

Fax: +36 1/466-9105

E-mail: [info@emi.hu](mailto:info@emi.hu)

### Az eljárás típusa:

Kbt. Harmadik Rész, Uniós értékhatár alatti nyílt, összefoglaló tájékoztatással indított közbeszerzési eljárás (Kbt. 113. § (1) bekezdés szerint)

### Eljárás nyelve:

Jelen közbeszerzési eljárás kizárólagos hivatalos nyelve a magyar. Az ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja.

### Az eljárás tárgya:

**Az ÉMI Nonprofit Kft. területén őrzés-védelmi feladatok ellátása**

### A szerződés teljesítésének időtartama:

Szerződéskötéstől számított 12 hónap

### Egyéb rendelkezések:

Az eljárás során felmerülő, az eljárást megindító felhívásban és jelen közbeszerzési dokumentumokban nem szabályozott kérdések tekintetében a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény és végrehajtási rendeletei az irányadóak.

*Szabó József*

Szabó József  
Felelős akkreditált  
közbeszerzési szakértő  
Lapnyomszám: 00480

**1. KÖTET**  
**ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS**

**A J Á N L A T T É T E L I F E L H Í V Á S**

**1. Ajánlatkérő adatai(neve, címe, telefon- és telefaxszáma, e-mail és honlapcím):**

ÉMI Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs Nonprofit Kft.  
2000 Szentendre, Dózsa György út 26.  
Képviseli: Dauner Márton Imre vezérigazgató  
Telefonszám: +36 1/372-6138  
Fax: +36 1/466-9105  
E-mail: [info@emi.hu](mailto:info@emi.hu)  
Honlap cím: [www.emi.hu](http://www.emi.hu)

Lebonyolító szervezet:

ÉSZ-KER Zrt.  
1026 Budapest, Pasaréti út 83. – BBT Irodaház  
Telefon: +361/788-8931  
Fax: +361/789-6943  
E-mail: [eszker@eszker.eu](mailto:eszker@eszker.eu)

**2. A közbeszerzési eljárás fajtája, alkalmazásának indokolása:**

Kbt. Harmadik Rész, Uniós értékhatár alatti nyílt közbeszerzési eljárás (Kbt. 113. § (1) bekezdés szerinti) tekintettel, hogy a közbeszerzési eljárás tárgyát képező szolgáltatásmegrendelés becsült értéke nem éri el az uniós értékhatárt.

**3. A közbeszerzési dokumentumok rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, annak beszerzési helye és pénzügyi feltételei:**

Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat térítésmentesen bocsátja gazdasági szereplők rendelkezésére a Kbt. 39. § (1) bekezdésének megfelelően, az alábbi linken <http://www.emi.hu/EMI/web.nsf/Pub/kozbeszerzes.html>. Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat az ajánlattételi felhívás megküldésével egyidejűleg elektronikus úton is továbbítja ajánlattevők részére.

**Az ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentumok átvételét kérjük, e-mailben vagy faxon szíveskedjenek visszaigazolni.**

**4. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:**

Tárgy:

Az ÉMI Nonprofit Kft. területén őrzés-védelmi feladatok ellátása

Mennyisége:

Őrzés-védelmi, vagyonőri feladatok egy év időtartam alatt, napi 24 órában (365\*24 = mindösszesen: 8760 óra időtartamban).

A helyrajzi számok melyeken az őrzés- védelmi feladatokat el kell látni:

- **20/10; 20/18;20/19; 20/8 hrsz ÉMI Nonprofit Kft. főépülete és a hozzá kapcsolódó területek**
- **20/15. hrsz. Hatcor Kft.**
- **20/16. hrsz. ÉMI TÜVSÜD Kft.**
- **20/17. hrsz. Tűzvédelmi Laboratórium**
- **20/7. Hatcor Kft.-től bérbe vett terület**

*Szabó József*

**Az őrök száma: 1 fő**

18 és 07 óra között éjszakai kutyás őrszolgálat kutyával. Az őrzés védelmi feladatok során nem elvárás, hogy az őr rendelkezzen fegyverrel.

**CPV kódok:**

Fő tárgy:

79713000-5 Őrzési szolgáltatások

A részletes feladatokat a műszaki leírás (5. Kötet), és a szerződéstervezet tartalmazza (3. Kötet).

SZOLGÁLTATÁSMEGRENDELÉS

**5. A szerződés meghatározása, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárást lefolytatják:**

Vállalkozási szerződés.

**6. A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje:**

Szerződéskötéstől számított 12 hónap.

**7. A teljesítés helye:**

NUTS kód: HU120

Szentendrei Ipari Park (2000 Szentendre, Dózsa Gy. út 26.)

**8. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:**

Az ajánlat, az elszámolás és a kifizetés pénzneme: HUF

A megvalósítás pénzügyi fedezetét Ajánlatkérő saját forrásból biztosítja.

Ajánlatkérő előleget nem biztosít.

**Számlázás:**

Számla benyújtására havonta van lehetőség a szerződésszerű teljesítést követően.

A számlák ellenértékét Ajánlatkérő az igazolt szerződésszerű teljesítést követően, utólag egyenlíti ki a Kbt. 135.§ (1) és (5)-(6) bekezdése, a 2013. évi V. tv. (Ptk.) 6:130. § (1) – (2) bekezdése szerint, átutalással. A számlák fizetési határideje 30 nap. A számlák kiállításának alapja az ajánlatkérő által kiállított teljesítésigazolás.

Amennyiben nem állapítható meg egyértelműen a számla kézhezvételének időpontja, vagy az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítést megelőzően nyújtja be a számlát, az ellenszolgáltatás teljesítése a szerződésben meghatározott módon és tartalommal történő teljesítés napját követő 30 napon belül történik.

**Irányadó jogszabályok:**

- Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény

Szabó József

Szabó József  
Felelős akkreditált  
közbeszerzési szakértő  
Lapnyomszám: 00480

- A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény
- A polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. Törvény
- A személy- és vagyonvédelmi, valamint a magánnyomozói tevékenységről szóló 2005. évi CXXXIII. törvény
- Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény
- Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény
- A minimális vagyonvédelmi szolgáltatási rezsiradíj 2017. évi mértékéről szóló 44/2017. (III. 17.) Korm. rendelet

A részletes fizetési feltételeket a szerződéstervezet tartalmazza (3. Kötet).

## 9. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot:

Ajánlatkérő nem engedélyezi és nem írja elő többváltozatú ajánlat benyújtását.

## 10. Részajánlattétel lehetősége vagy annak kizárása:

Ajánlatkérő nem biztosítja a részajánlattétel lehetőségét tekintettel arra, hogy a közbeszerzés tárgya szerinti munka - jellegénél, előírt műszaki paramétereinél, időbeli tartamai alapján – nem osztható több részre, se területi sem pedig időbeli alapon. A feladatok összefonódnak és kizárólag együttesen megvalósíthatók. A munkaterület további almunkaterületekre – mely lehetővé tenné a különböző vállalkozók részére történő önálló munkaterület biztosítását – nem oszthatók-

## 11. Az ajánlatok értékelési szempontja:

Az ajánlatok értékelési részszerzőpontjai a legjobb ár-érték arány alapján a Kbt. 76. § (2) bekezdése c) pontja szerint.

Értékelési szempont	Súlyszám
<b>1.</b> Nettó ajánlati ár: óradíj(óra/HUF)	<b>90</b>
<b>2.</b> Az M/2 alkalmassági követelménynél bemutatott vagyonőrök közül kutyavezető- vagyonőr képesítéssel rendelkezők létszáma (ajánlati elem legalacsonyabb értéke: 0 fő, legkedvezőbb szintje: 3 fő. Ajánlatkérő a 0 és a 3 fő közötti megajánlásokat)	<b>5</b>
<b>3.</b> A teljesítésbe résztvevő kutyák közül legalább egy rendelkezik IPO vagy azzal egyenértékű vizsgával (1-3. szint valamelyikén („C” ágazati: őrző-védő segédekre))	<b>5</b>

A legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10 pont.

A legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempontok alkalmazása esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a 0-10 pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot:

Pontszámok kiosztásának módszere: legjobb ajánlat 10 pontot kap; a többi ajánlattevő pontszámának kiszámítása (a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának (KE 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. sz. mell. 1. ba) pontja) szerint:

Ajánlatkérő az **1. értékelési részszerpont esetében** a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (nettó ajánlati ár egy évre összesítve) 10 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet (fordított arányosítás). A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képlet:

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times 10$$

ahol:

P:	a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma
A <sub>legjobb</sub> :	a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme
A <sub>vizsgált</sub> :	a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedesjegyre kell kerekíteni.

Ajánlatkérő a **2. értékelési részszerpont esetében** az ajánlatkérő a teljesítésbe bevont vagyonőrök kutyavezető- vagyonőr képesítésének meglétét értékeli a közvetlen pontkiosztás módszere segítségével. Amennyiben 3 vagy több vagyonőr rendelkezik a meghatározott képesítéssel, úgy az adott szempontra 10 pontot kap, amennyiben 2 vagyonőr rendelkezik a meghatározott képesítéssel, úgy az adott szempontra 7 pontot kap, amennyiben 1 vagyonőr rendelkezik a meghatározott képesítéssel, úgy az adott szempontra 3 pontot kap, amennyiben senki sem rendelkezik a meghatározott képesítéssel, 0 pontot kap.

A **3. értékelési részszerpont esetében** az ajánlatkérő a teljesítésben bevont kutya IPO vagy ezzel egyenértékű vizsgájának meglétét értékeli a közvetlen pontkiosztás módszere segítségével. Amennyiben a teljesítésben résztvevő kutyák közül legalább egy rendelkezik a meghatározott képesítéssel, úgy az adott szempontra 10 pontot kap, amennyiben egyik sem rendelkezik a meghatározott képesítéssel, 0 pontot kap. **Ajánlattevőnek a 2. és 3. értékelési részszerpont vonatkozásában nyilatkozatot kell benyújtania azon adatokkal, mely alapján a megajánlott vagyonőr és kutya egyértelműen beazonosítható, továbbá az adott képesítés illetve vizsga meglétét igazoló dokumentumot köteles csatolni az ajánlata részeként. Amennyiben az ajánlatból nem derül ki egyértelműen, hogy ajánlattevő melyik szakembert és/vagy kutyát ajánlotta meg, illetve nem tesz ajánlatot (nem nevez meg az értékelési szerpont alapján szakembert és/vagy kutyát, és a nulla értéket sem tünteti fel ajánlatában), úgy ajánlatkérő az ajánlatot érvénytelenné nyilvánítja.**

A fenti módszerrel értékelt egyes tartalmi elemekre adott értékelési pontszámot Ajánlatkérő megszorozza az ajánlattételi felhívásban meghatározott súlyszámmal, a szorzatokat pedig ajánlatonként összeadja.

Az az ajánlat a legkedvezőbb, amelynek az összpontszáma a legnagyobb.

Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, aki az Ajánlatkérő részére az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételek alapján, valamint az értékelési részszerpontok szerint a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette.

Az ajánlati árat magyar forintban (HUF) kell megadni.

Szabó József

Szabó József  
Felhívás akkreditált  
közbeszerzési szakértője  
Lapnyomszám: 00480

Az egységáruk a szerződés teljesítése során kötöttek (ezek a teljesítési időszak alatt állandók).

Az ajánlati ár kialakítása során a kiadott műszaki leírás ismerete mellett az alábbi pontokat is figyelembe kell venni.

Az ajánlatban szereplő áraknak fix árak kell lennie, vagyis az Ajánlattevők semmilyen formában és semmilyen hivatkozással nem tehetnek változó árat tartalmazó ajánlatot.

A nettó árakat úgy kell megadni, hogy azok tartalmazzanak minden járulékos költséget, függetlenül azok formájától és forrásától, pl. vám, különböző díjak és illetékek, stb.

Amennyiben a szerződés megkötésekor hatályos ÁFA szabályozás a szerződés hatálya alatt változik, a hatályos szabályozás a szerződés ÁFA-ra vonatkozó rendelkezéseit a Szerződő Felek minden külön nyilatkozata, szerződés-módosítás nélkül módosítja.

Ha az ajánlati ár számokkal megadott összege és a betűvel leírt összeg között eltérés mutatkozik, akkor a számokkal kiírt összeget tekinti Ajánlatkérő érvényesnek.

Az Ajánlattevők csak magyar forintban (HUF) tehetnek ajánlatot és a szerződéskötés valutaneve is csak ez lehet.

Az ajánlati árak tartalmaznia kell mindazokat a költségeket, amelyek az ajánlat tárgyának eredményfelelős megvalósításához, az ajánlati feltételekben rögzített feltételek betartásához szükségesek, így többek között minden illetéket, díjat, továbbá az ajánlati árak meg kell felelnie a teljesítés idején hatályos jogszabályok előírásainak. Az ajánlat csak banki átutalásos fizetési módot tartalmazhat, minden egyéb fizetési mód elfogadhatatlan az Ajánlatkérő számára.

## 12. A kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó olyan gazdasági szereplő, aki a **Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjának hatálya alá tartozik.**

Ajánlatkérő kizárja az eljárásból azon ajánlattevőt, alvállalkozót, akivel szemben a kizáró okok az eljárás során következnek be.

### A megkövetelt igazolási mód:

Ajánlattevő vonatkozásában: a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdés alapján az ajánlattevőnek ajánlatában egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania, hogy nem tartozik a fenti kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia azzal a különbséggel, hogy a nyilatkozatnak a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és a megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvényre kell vonatkoznia. Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 7. § szerinti – korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált – egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

A 321/2015 (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (7) bekezdése szerint, a kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

Ajánlattevő vonatkozásában folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlathoz csatolandó a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás is. **Amennyiben ajánlattevő vonatkozásában nincs folyamatban változásbejegyzési eljárás, úgy kérjük, nemleges tartalmú**

*Szabó József*



**változásbejegyzési nyilatkozatot szíveskedjenek az ajánlat részeként benyújtani [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §].**

Alvállalkozó (ill. kapacitást nyújtó) vonatkozásában: Ajánlattevő a 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően ajánlatában csak nyilatkozni köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pont szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, kapacitást nyújtó szervezetet. Figyelemmel a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. §-ra.

Öntisztázás a Kbt. 64. § szerint.

Ajánlatkérő a Kbt. 74. § (1) bekezdés b) pontja alapján kizárja az eljárásból azon ajánlattevőt, alvállalkozót, aki részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

**13. Az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatokat és a megkövetelt igazolási mód:**

Gazdasági és pénzügyi alkalmasság	
<p>Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:</p> <p>Ajánlattevőnek a Kbt. 114. § (2) bekezdése szerint nyilatkoznia szükséges, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat azonban nem köteles megadni.</p> <p>A Kbt. 69. § (4) bekezdése alapján, ajánlatkérő az értékelési részszerempontra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőt legalább három munkanapos határidő tűzésével ezen alkalmassági követelmény igazolása tekintetében az alábbi dokumentumok benyújtását kéri:</p> <p><b>P/1.</b> Ajánlattevő csatolja a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés b) pontja alapján saját vagy jogelődje számviteli szabályok szerinti beszámolóját az utolsó három lezárt üzleti évből, kiegészítő melléklet és független könyvvizsgálói jelentés nélkül, ha a letelepedése szerinti ország joga előírja ezek közzétételét.</p> <p>Amennyiben az ajánlattevő a meghatározott irattal nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló benyújtása nem lehetséges, vagy a letelepedése szerinti ország joga nem írja elő a közzétételét, az előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett, az Ajánlattevő csatoljon cégszerűen aláírt nyilatkozatot az</p>	<p>Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:</p> <p><b>P/1.</b> Alkalmatlan az Ajánlattevő, amennyiben saját vagy jogelődje adózás előtti eredménye az ajánlattételi határidőt megelőző három lezárt üzleti év egyikében sem volt pozitív.</p> <p>Amennyiben az ajánlattevő nem rendelkezik három lezárt üzleti év adataival, úgy a tevékenysége megkezdése óta a jelen pontban meghatározott, a közbeszerzés tárgyából (őrzés-védelmi szolgáltatás nyújtása) származó nettó árbevételenek meg kell haladnia a 12.000.000,- Ft-ot.</p>

Szabó József



<p>utolsó három lezárt üzleti év adózás előtti eredményéről.</p> <p>Amennyiben az Ajánlatkérő által kért beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján (<a href="http://e-beszamolo.im.gov.hu">http://e-beszamolo.im.gov.hu</a>) megismerető, a beszámoló benyújtása nem szükséges, az alkalmassági követelménynek való megfelelést ajánlatkérő ellenőrzi.</p> <p><u>Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (7) bekezdésére.</u></p> <p>Amennyiben az Ajánlattevő három lezárt üzleti évvel még nem rendelkezik, a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (2) bekezdése szerint csatolja be a működési ideje alatti- közbeszerzés tárgyából (őrzés-védelmi szolgáltatás nyújtása) származó-nettó árbevételéről szóló nyilatkozatát.</p> <p><u>Kbt. 65. § (6) bekezdésére hivatkozva, Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a P/1. pont értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztatható a gazdasági szereplőkre, ezért közös ajánlattevése esetén elegendő, ha ennek a követelménynek a közös ajánlattevők egyike megfelel.</u></p> <p>Az Ajánlattevő a Kbt. 65. § (7)-(8) bekezdése értelmében az előírt alkalmassági követelményeknek bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelehetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül.</p>	
Műszaki és szakmai alkalmasság	
<p>Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:</p> <p>Ajánlattevőnek a Kbt. 114. § (2) bekezdése szerint nyilatkoznia szükséges, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat azonban nem köteles megadni.</p> <p>A Kbt. 69. § (4) bekezdése alapján, ajánlatkérő az értékelési részszerzőpontra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőt legalább három munkanapos határidő tűzésével ezen alkalmassági követelmény igazolása tekintetében az alábbi dokumentumok benyújtását kéri:</p>	<p>Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):</p>

Szabó József

**M/1.** Ajánlattevő ismertesse a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 21. § (3) bekezdés a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 3 év (36 hónap) jelentősebb szolgáltatásait, különösen a közbeszerzés tárgyára – őrzés-védelmi szolgáltatás nyújtása - vonatkozó referenciáit a Rendelet 23. §-ban meghatározott formában igazolva, mely tartalmazza legalább az alábbiakat:

- szolgáltatás tárgya;
- a teljesítés idejét, (év-hónap-nap pontossággal feltüntetett kezdési és befejezési dátum megadásával);
- a szerződéskötő másik fél neve és címe;
- az —ellenszolgáltatása szolgáltatás mennyisége;
- nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

Az igazolások benyújtásánál az Ajánlattevő hivatkozva a Rendelet 1. § (7) bekezdésében foglaltakra, a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak, mindaddig amíg a bennük foglalt tény, illetve adat valós.

A Rendelet 24. § (1) bekezdés szerint azokban az esetekben, amelyekben a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzéke bizonyítja, hogy a gazdasági szereplő megfelel az adott alkalmassági követelménynek, a minősített ajánlattevők elektronikusan elérhető hivatalos jegyzékén való szereplés tényét, illetve az Európai Unió egy másik tagállamában letelepedett gazdasági szereplő által benyújtott, a letelepedési helye szerinti, az elismert ajánlattevők hivatalos listáját vezető szervezettől származó jegyzék szerinti igazolást is köteles az ajánlatkérő elfogadni a 21. § (1)-(3) bekezdésében foglalt egyéb igazolási módok helyett.

Az M1. alkalmassági követelménynek közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek a Kbt. 65. § (6) bekezdés alapján.

**M/1.** Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik a jelen felhívás megküldésétől visszafelé számított 36 hónapban (teljesítésigazolással lezár, szerződésszerűen és az előírásoknak megfelelően) teljesített kutyas objektumőrzési referenciával, amelyben az igazolt teljesítés mennyisége eléri összesen legalább a 6570 óra időtartamot, melyet legfeljebb 3 db szerződés keretében teljesített.

A Rendelet 21. § (3a) bekezdés a) pontja szerint ajánlatkérő a 3 év teljesítéseinek igazolását írja elő, az ajánlatkérő a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb 6 éven belül megkezdett őrzés-védelmi szolgáltatásokat veszi figyelembe.

A Rendelet 21/A. § értelmében Ajánlatkérő a teljesítés igazolásaként köteles elfogadni annak igazolását is, ha a referencia követelményben foglalt eredmény vagy tevékenység a szerződés részteljesítéseként valósult meg.

Szabó József

<p>Ajánlattevő az előírt alkalmassági követelményeknek bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhet a Kbt. 65. § (7) és (9) bekezdésében, illetve a Kbt. 67. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.</p> <p><b>M/2.</b> Ajánlattevő a Rendelet 21. § (3) bekezdés b) pontja alapján igazolja alkalmasságát a teljesítésbe bevonni kívánt szakember(ek) vagyoni engedélyének másolatának, illetve a szakember(ek) saját kezű aláírását tartalmazó, kellően részletes szakmai önéletrajzának benyújtásával, melyből minden kétséget kizáróan kiderül a szakember szakmai tapasztalata. Valamennyi bemutatott szakember tekintetében csatolandó az előírt vagyoni engedély másolata oly módon, hogy az engedély mindkét oldala szerepel a dokumentumon. <u>Ezen kívül pedig a szakember rendelkezésre állási nyilatkozata is kerüljön benyújtásra, melynek tartalmaznia kell, hogy az eljárásba történő bevonásról tudomással bír.</u></p> <p><u>Kbt. 65. § (6) bekezdésére hivatkozva, Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az M/2. pontban foglalt követelményeknek közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek.</u></p> <p>Ajánlattevő az előírt alkalmassági követelményeknek bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhet a Kbt. 65. § (7) és (9) bekezdésében, illetve a Kbt. 67. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.</p> <p><u>Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdésére.</u></p>	<p><b>M/2.</b> Alkalmas az ajánlattevő, ha rendelkezik legalább 3 fő, őrzési tevékenység és/vagy személyvédelem és/vagy vagyonvédelem területén legalább 1 éves gyakorlattal rendelkező szakemberrel, aki rendelkezik az ajánlattételi határidő lejártakor érvényes, a személy- és vagyonvédelmi, valamint a magánnyomozói tevékenység szabályairól szóló 2005. évi CXXXIII. törvény 5. § (1) bek. a) pontja szerinti, személy- és vagyonvédelmi tevékenység személyes végzésére jogosító, a rendőrség által kiadott vagyoni engedéllyel.</p>
<p align="center"><b>Nyilvántartásban való szerepléssel kapcsolatos alkalmasság</b></p>	
<p>Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:</p> <p>Ajánlattevőnek a Kbt. 114. § (2) bekezdése szerint nyilatkoznia szükséges, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat azonban nem köteles megadni.</p> <p>A Kbt. 69. § (4) bekezdése alapján, ajánlatkérő az értékelési részszerzőpontra</p>	<p><b>SZ/1.</b> Alkalmas az ajánlattevő, ha rendelkezik a Rendelet 26. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott, a szolgáltatás nyújtásához a letelepedése szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal, vagy előírt szervezeti, kamarai tagsággal. Jelen eljárásban ez az engedély a rendőrség által kiadott működési engedélyt jelenti, melyről a a személy- és vagyonvédelmi,</p>

*Szabó József*

<p>figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőt legalább három munkanapos határidő tűzésével ezen alkalmassági követelmény igazolása tekintetében az alábbi dokumentumok benyújtását kéri:</p> <p><b>SZ/1.</b> Az ajánlattevő igazolja alkalmasságát a rendőrség által kiadott működési engedély másolatával.</p> <p>Ajánlattevő az előírt alkalmassági követelmény esetében, hivatkozva a Kbt. 65. § (10) bekezdésére, nem támaszkodhat más szervezet kapacitására, és a teljesítés során nem vehet igénybe alvállalkozót.</p> <p>Az SZ/1. alkalmassági követelménynek közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek a Kbt. 65. § (6) bekezdés alapján.</p>	<p>valamint a magánnyomozói tevékenység szabályairól szóló 2005. évi CXXXIII. törvény rendelkezik.</p>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------

#### 14. Ajánlattételi határidő:

~~2018. március 7. 14:00 óra~~ 2018. március 9. 14:00 óra

#### 15. Az ajánlat benyújtásának címe:

ÉSZ-KER Zrt. Titkárság I. emelet  
1026 Budapest, Pasaréti út 83.

#### 16. Az ajánlattétel nyelve:

Magyar.

Az ajánlatot magyar nyelven kell beadni, más nyelven nem nyújtható be az ajánlat.

Az eljárás során mindennemű levelezés és kapcsolattartás csak ezen a nyelven történik. Joghatás kiváltására csak a magyar nyelvű nyilatkozatok, okiratok alkalmasak. Abban az esetben, ha a benyújtásra kerülő igazolások vagy okiratok nyelve nem magyar, úgy az ajánlattevő köteles mellékelni a magyar nyelvű fordításokat annak szem előtt tartásával, hogy helytelen fordítás következményeit az ajánlattevőnek kell viselnie.

#### 17. Az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje és az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:

ÉSZ-KER Zrt. I. emelet  
1026 Budapest, Pasaréti út 83.

~~2018. március 7. 14:00 óra~~ 2018. március 9. 14:00 óra

Kbt. 68. § (3) bekezdésében meghatározott személyek jogosultak jelen lenni.

#### 18. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:

Ajánlattevő az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 napig kötve van ajánlatához.

#### 19. Az ajánlati biztosíték előírására, valamint a szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó információ:

Ajánlatkérő nem írja elő ajánlati biztosítékok nyújtását jelen eljárás során.

Szabó József  
Feladat akkreditált  
közbeszerzési szakértő  
Lapnyomszám: 00480

Nyertes ajánlattevő **meghiúsulási kötbér, késedelmi kötbér és hibás teljesítési kötbér** fizetésére köteles az alábbiak és a szerződéstervezetben részletezettek szerint:

szolgáltatási kötelezettségeinek nem szerződésszerű, hibás teljesítése vagy nem teljesítése esetén (kivéve a vis maior esetét) a Vállalkozóval szemben az alábbi szankciók érvényesíthetők:

- hibás teljesítési kötbérigény érvényesítése: a havi nettó vállalkozói díj 5 %-a esetenként. A hibás teljesítési kötbér maximális mértéke egy havi nettó vállalkozói díjnak megfelelő összeg.

- meghiúsulási kötbér: a szerződés időtartamára összesített nettó vállalkozói díj 5 %-a.

- kártérítési igény támasztása és a szerződéstől a Vállalkozó mulasztása miatti elállás.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő Vállalkozóval szemben érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát is.

**Meghiúsulási kötbér:** Ha a Vállalkozó jogos ok nélkül megtagadja a teljesítést, a Megrendelő követelheti a teljesítés elmaradásából származó kárának a megtérítését. Amennyiben a szerződés teljesítése Vállalkozónak felróható okból meghiúsul, illetve a Vállalkozó hibás teljesítéséből eredő kötbér összege eléri a maximum értéket (a nettó ellenszolgáltatás 30 %-át), akkor Megrendelő jogosult a szerződés azonnali hatályú megszüntetésére a nettó ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbér érvényesítése mellett.

**Hibás teljesítési kötbér:** mennyiben Vállalkozó nem a szerződésben vállalt kötelezettségeinek megfelelő minőségben, azaz őrutasításban leírt feladatokat nem vagy részlegesen teljesíti, úgy Vállalkozó köteles a szolgáltatási tevékenységét a Megrendelő kapcsolattartójának Vállalkozó irányába történő jelzését követően haladéktalanul a szerződés szerinti teljesítésére visszaállítani és a hibás teljesítést, amennyiben lehet, kijavítani. A hibás teljesítésből eredő károkért Vállalkozó teljes körű felelősséget vállal. Abban az esetben, ha a Vállalkozó az ismételt szolgáltatást követően is minőségileg kifogásolható szolgáltatást végez, akkor a Megrendelő esetenként (alkalmanként) a havi nettó vállalkozói díj 5 %-a/alkalom mértékű hibás teljesítési kötbért követelhet.

Felhasználó jogosult a Szerződést súlyos szerződésszegés miatt felmondani.

**Kereskedő-Vállalkozó** a Ptk. 6:186.§ (1) bekezdése szerint pénz fizetésére kötelezheti magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést. Mentessül a kötbérfizetési kötelezettsége alól, ha szerződésszegését kimenti.

A részletes feltételeket a dokumentáció részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

## **20. A közbeszerzés Európai Unióból származó forrásból támogatott?**

Nem.

## **21. Egyéb információk:**

1. Az eljárásban kizárólag azok a gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot, amelyeknek Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívást megküldte. Bármely gazdasági szereplő, amelynek az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívást megküldte, jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel is, amelynek az ajánlatkérő nem küldött eljárást megindító felhívást.
2. Ajánlattevő alkalmazza a **Kbt. 81. § (5) bekezdését.**
3. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő nyilatkozatát a Kbt. 66. § (2) és (4) bekezdésére (**ajánlati nyilatkozat**). A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján a jelen felhívásban előírt igazolások egyszerű másolatban is benyújthatóak, kivéve, ahol a jogszabály ettől eltérően rendelkezik. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az ajánlat papír alapú példányának a **Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia.**

- 4. Formai előírások:** az ajánlatot ajánlattevőknek nem elektronikus úton kell a jelen felhívásban és a dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően elkészítenie és benyújtania:
- a) az ajánlat eredeti példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen;
  - b) az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat, vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni. Az ajánlatkérő az ettől kismértékben eltérő számozást (pl. egyes oldalaknál a /A, /B oldalszám) is elfogad, ha a tartalomjegyzékben az egyes iratok helye egyértelműen azonosítható és az iratok helyére egyértelműen lehet hivatkozni. Ajánlatkérő a kismértékben hiányos számozást jogosult kiegészíteni, ha ez az ajánlatban való tájékozódása, illetve az ajánlatra való hivatkozása érdekében szükséges;
  - c) az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, amely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak;
  - d) az ajánlatot zárt csomagolásban, egy eredeti papír példányban kell beadni, és az eredetivel mindenben megegyező 1 db elektronikus másolati példányban (ez utóbbi esetben pendrive-ot, DVD-t vagy CD-t kérünk az ajánlathoz mellékelni);
  - e) A papír alapú és az elektronikus formátum közötti eltérés esetén a papír alapú ajánlat az irányadó.
  - f) az ajánlatban lévő, minden dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak;
  - g) az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen - az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézzel kell ellátni;
- a zárt csomagon *„Ajánlat – „Az ÉMI Nonprofit Kft. területén őrzés-védelmi feladatok ellátása”, valamint: „Csak közbeszerzési eljárás során, az ajánlattételi határidő lejártakor bontható fel!”* megjelölést kell feltüntetni.
- 5. Alvállalkozók:** Ajánlatkérő jelen eljárásban előírja a Kbt. 66. § (6) bekezdés szerinti információk ajánlatban történő feltüntetését, melynek alapján az ajánlatban meg kell jelölni:
- a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,
  - b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat;
- 6.** Nyertes ajánlattevők által alapítandó gazdálkodó szervezettel kapcsolatos követelmények: Ajánlatkérő a Kbt. 140. §-ában foglaltakkal kapcsolatban rögzíti, hogy nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását sem önálló, sem közös ajánlattevők tekintetében.
- 7.** Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. §-ban foglaltak szerint kell eljárni, továbbá az ajánlathoz csatolni kell a közös ajánlattevők erre vonatkozó megállapodását a közbeszerzési dokumentumok 2. kötetének 4.6. pontjában meghatározott tartalommal.
- 8.** Az ajánlatokat írásban és zártan, a felhívás által megjelölt kapcsolattartási pontban megadott címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig. A postán feladott ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártát megelőzően sor kerül. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.
- 9.** Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő, az alkalmasság igazolásába bevont (kapacitást nyújtó) gazdasági szereplő cégjegyzésre jogosult, nyilatkozatot, dokumentumot aláíró képviselő **aláírási címpéldányát** vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdése szerinti

Szabó József



aláírás mintáját, amennyiben az az adott gazdasági szereplő gazdasági társaság. Amennyiben az ajánlatban szereplő valamely nyilatkozatot nem gazdasági társaság formájában működő gazdasági szereplő teszi, a természetes személy gazdasági szereplő (egyéni vállalkozó vagy magánszemély) vonatkozásában az ajánlathoz teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt aláírás-mintát szükséges csatolni. Amennyiben az ajánlat cégjegyzésre jogosultak által meghatalmazott(ak) aláírásával kerül benyújtásra, a meghatalmazásnak tartalmaznia kell az ajánlat aláírásra és/vagy nyilatkozattételre vonatkozó - a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó - írásos meghatalmazást. A meghatalmazás mellé csatolni kell a cégjegyzésre jogosult meghatalmazó vagy meghatalmazók aláírási címpéldányát vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírásmintáját, természetes személy meghatalmazó esetén teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt aláírás-mintát is.

10. Az ajánlatnak **felolvasólapot** kell tartalmaznia a Kbt. 66. § (5) bekezdése szerint.
11. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a nyertes ajánlattevőként szerződő fél köteles a teljesítés egész időtartama alatt legalább **7.000.000 HUF/év** és legalább **700.000 HUF/káresemény** szakmai felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni az előírt mértékre úgy, hogy az kellő fedezetet nyújtson, és kiterjedjen a teljes szerződés szerinti munkákra. Erre vonatkozóan az ajánlatában nyilatkozatot köteles benyújtani!
12. Ajánlattevő ajánlatában köteles nyilatkozni a Kbt. 65. § (7) bekezdésében foglaltakra vonatkozóan, illetve csatolni ebben a bekezdésében foglalt kötelezettségvállalást tartalmazó okiratot. Amennyiben nem kíván más szervezet vagy személy kapacitásaira támaszkodva megfelelni a az előírt alkalmassági követelményeknek, úgy nemleges tartalommal köteles a nyilatkozatot benyújtani.
13. A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot köteles csatolni az ajánlatához, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt (4/A. sz. melléklet)
14. Az értékelés során bemutatott szakemberek és kutyák dokumentumainak másolatát köteles csatolni az Ajánlattevő az ajánlatához az alábbiak szerint: kutyavezető-vagyonőr képesítéssel rendelkező szakember, képesítését igazoló dokumentumának másolata oly módon, hogy az engedély mindkét oldala szerepeljen a dokumentumon; kutya törzskönyvének és/vagy oltási könyvének másolata oly módon, hogy az engedély mindkét oldala szerepeljen a dokumentumon a kutya egyértelműen beazonosítható legyen; IPO vagy azzal egyenértékű vizsgával rendelkező kutya bizonyítványának másolata oly módon, hogy az engedély mindkét oldala szerepeljen a dokumentumon.
15. Az ajánlattételi felhívásban, valamint a dokumentációban szereplő, vizsgára történő hivatkozások csak a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása érdekében történtek. Amennyiben az ajánlattételi felhívás, valamint dokumentáció meghatározott típusú dologra való hivatkozást tartalmaz, a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdése alapján ajánlatkérő azzal mindenben egyenértékű terméket elfogad. Az egyenértékűséget ajánlattevőnek nyilatkozattal igazolni kell. (5. sz. melléklet)
16. Az ajánlatot az ajánlattételi határidő lejártáig, hétfőtől-péntekig 09.00-17.00 óra között, az ajánlattételi határidő lejártának napján 9.00 óra és az ajánlattételi határidő lejártának időpontja között lehet leadni.
17. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevő figyelmét, hogy ajánlatkérő az ajánlattevő pénzügyi és gazdasági, valamint műszaki, illetőleg szakmai alkalmasságának feltételeit és igazolását a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbban állapította meg P1, M1 és M2 feltételek vonatkozásában.

Szabó József



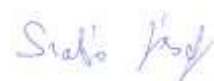
- 18.** Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (6) bekezdése vonatkozásában, a **kiegészítő tájékoztatás** esetében ésszerű időnek tekinti az ajánlattételi határidő lejártát megelőző **második** munkanapot (tájékoztatás megküldésére), feltéve, hogy a kérdések és kérések az ajánlattételi határidő lejártát megelőző **negyedik** munkanapig megérkeznek ajánlatkérőhöz. Ajánlatkérő nem vállal felelősséget azért, ha egy gazdasági szereplő kiegészítő tájékoztatás kérés keretében nem adja meg azon elérhetőségeit, melyekre a kiegészítő tájékoztatás megadását várja és ezáltal Ajánlatkérő nem képes a tájékoztatás célszemélyhez történő megküldésére (vagy téves címre küldi meg a tájékoztatást). Az ajánlatkérő, amennyiben a válaszadáshoz nem áll megfelelő idő rendelkezésre, a 52. § (3) bekezdésében foglalt módon élhet az ajánlattételi határidő meghosszabbításának lehetőségével.
- 19.** A Kbt. 71.§ (6) bekezdése szerint ajánlatkérő nem rendel el újabb **hiánypótlást**, ha az ajánlattevő hiánypótlás során az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.
- 20.** Amennyiben a nyertesnek minősített ajánlattevő visszalép, úgy az ajánlatkérő a következő legkedvezőbb ajánlatot tevővel köti meg a szerződést, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.
- 21. Fordítás:** az ajánlatban valamennyi igazolást és dokumentumot magyar nyelven kell benyújtani. Az ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is köteles elfogadni.
- 22. Irányadó idő:** A teljes ajánlattételi felhívásban, valamint az eljárás során valamennyi órában megadott határidő közép-európai helyi idő szerint értendő. (CET)
- 23. Árfolyamok:** Az ajánlattétel során a különböző devizák forintba történő átszámításánál az ajánlattevőnek a teljesítés napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott devizára az ajánlattevő saját központi bankja által az ajánlattételi felhívás megküldésének napján érvényes árfolyamon számított euró ellenérték kerül átszámításra a fentiek szerint. Átszámítás esetén az Ajánlattevőnek közölnie kell az alkalmazott árfolyamot.
- 24.** Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy az ajánlatok értékelését követően a Kbt. 69. § (4) bekezdése alapján Ajánlatkérő az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően köteles az értékelési szempontokra figyelemmel a legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőt felhívni a kizáró okok, az alkalmassági követelmények tekintetében az igazolások benyújtására. A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetnek csak az alkalmassági követelmények tekintetében kell az igazolásokat benyújtani. Amennyiben az ajánlattevő az igazolásokat korábban benyújtotta, az ajánlatkérő nem hívja fel az ajánlattevőt az igazolások ismételt benyújtására, hanem úgy tekinti, mintha a korábban benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő felhívására nyújtották volna be - és szükség szerint hiánypótlást rendel el vagy felvilágosítást kér.
- 25. Irányadó Jog:** A jelen ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény és végrehajtási rendeleteinek előírásai szerint kell eljárni.
- 26.** Az ajánlatkérő nem él a Kbt. 114. § (11) bekezdésében foglalt lehetőségével.
- 27. Ajánlatkérő helyszíni bejárást tart!**  
**A helyszíni bejárási helye és időpontja:**  
**2000 Szentendre, Dózsa György út 26., találkozási pont: az ipartelep portája.**  
**2018. február 28. 13:00**
- 28.** Ajánlatkérő nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdésének e) pontját.
- 29.** Ajánlatkérő konzultációt jelen eljárásban nem tart.

Szabó József

**30. Az eljárás nyertese** az az ajánlattevő, aki az ajánlatkérő által az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételek alapján, valamint a meghatározott értékelési részszempontok szerint a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette. Az ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy - a nyertes visszalépése esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

**24. Ajánlattételi felhívás megküldésének napja:**

2018. február 23.



Szabó József  
Felelős akkreditált  
közbeszerzési szakértő  
Lapellátószám: 00480

## 2. KÖTET

### ÚTMUTATÓ AZ ÉRDEKELT GAZDASÁGI SZEREPLŐK RÉSZÉRE

#### 1. A KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK TARTALMA

1.1. A közbeszerzési dokumentumok a következő részekből állnak:

1. KÖTET: AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS
2. KÖTET: ÚTMUTATÓ AZ ÉRDEKELT GAZDASÁGI SZEREPLŐK RÉSZÉRE
3. KÖTET: SZERZŐDÉSTERVEZET
4. KÖTET: AJÁNLOTT IGAZOLÁS- ÉS NYILATKOZATMINTÁK
5. KÖTET: MŰSZAKI LEÍRÁS

1.2. Jelen közbeszerzési dokumentumok nem mindenben ismétlik meg az ajánlattételi felhívásban foglaltakat, a közbeszerzési dokumentumok az ajánlattételi felhívással együtt kezelendők. Az ajánlattevők kizárólagos kockázata, hogy gondosan megvizsgálják a közbeszerzési dokumentumokat és azok minden kiegészítését, amely esetleg az ajánlati időszak alatt kerül kibocsátásra, valamint, hogy megbízható információkat szerezzenek be minden olyan körülmény és kötelezettség vonatkozásában, amely bármilyen módon is befolyásolhatja az ajánlat természetét vagy jellemzőit.

1.3. Az ajánlattevőknek a közbeszerzési dokumentumokban közölt információkat bizalmas anyagnak kell kezelniük, amelyről harmadik félnek semmiféle részletet ki nem szolgáltathatnak, hacsak e harmadik fél nem készít és nyújt be ajánlatot az ajánlattevő számára a munka egy részére vonatkozóan (alvállalkozó), vagy az alkalmasság igazolásában részt vesz a gazdasági szereplő. Sem a közbeszerzési dokumentumokat, sem azok részeit, vagy másolatait nem lehet másra felhasználni, mint ajánlattételre, és az abban leírt szolgáltatások céljára.

#### 2. KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁS

2.1. Bármely gazdasági szereplő kiegészítő tájékoztatást a következő kapcsolattartási pontokon szerezhet:

**ÉSZ-KER Zrt.**  
**1026 Budapest, Pasaréti út 83. Titkárság**  
**Telefon: +361/788-8931**  
**Fax: +361/789-6943**  
**E-mail: eszker@eszker.eu**

2.2. A kiegészítő tájékoztatások kézhezvételét az ajánlattevőknek haladéktalanul vissza kell igazolniuk. Kérjük a Tisztelt Ajánlattevőket, hogy a válaszok megérkezéséről a 06-1/789-69-43-as faxszámra vagy az [eszker@eszker.eu](mailto:eszker@eszker.eu) e-mail címre küldjenek visszajelzést!

2.3. A gazdasági szereplő kizárólagos felelőssége, hogy olyan telefax-elérhetőséget vagy e-mail címet adjon meg, amely a megküldendő dokumentumok fogadására 24 órán belül alkalmas. Ugyancsak a gazdasági szereplő felelőssége, hogy a szervezeti egységén belül a kiegészítő tájékoztatás időben az arra jogosulthoz kerüljön.

#### 3. ELŐZETES VITARENDEZÉS

  
Szabó József  
Felelős akkreditált  
közbeszerzési szakértő  
Lapnyomszám: 00480

- 3.1.** A Kbt. 80. § (1) bekezdése szerinti előzetes vitarendezési kérelmet az alábbi címre kell benyújtani:

**ÉSZ-KER Zrt. Titkárság**  
**1026 Budapest, Pasaréti út 83. – BBT Irodaház**  
**Telefon: +361/788-8931**  
**Fax: +361/789-6943**  
**E-mail: eszker@eszker.eu**

#### **4. KÖZÖS AJÁNLATTÉTEL**

- 4.1.** Közös ajánlattétel a Kbt. 35. § alapján.
- 4.2.** A közös ajánlattevők csoportjának képviseletében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.
- 4.3.** Ahol a Kbt. az ajánlatkérő számára az ajánlattevők értesítését írja elő, valamint a kiegészítő tájékoztatás megadása [Kbt. 56. §], a hiánypótlás, a felvilágosítás [Kbt. 71. §] és indokolás [Kbt. 72. §] kérése esetében az ajánlatkérő a közös ajánlattevőknek szóló értesítését, tájékoztatását, illetve felhívását a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőnek küldi meg.
- 4.4.** A közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az ajánlatkérő felé korlátlanul és egyetemlegesen felelnek.
- 4.5.** Az egy közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő(k) személyében – kivéve a Kbt. 138. § (4) bekezdése szerinti jogutódlás esetét – az ajánlattételi határidő lejártá után változás nem következhet be.
- 4.6.** Amennyiben több gazdasági szereplő közösen tesz ajánlatot a közbeszerzési eljárásban, akkor az ajánlathoz csatolniuk kell az erre vonatkozó megállapodást.  
A közös ajánlattevők megállapodásának tartalmaznia kell:
- a jelen közbeszerzési eljárásban közös ajánlattevők nevében eljárni (továbbá kapcsolattartásra) jogosult képviselő szervezet megnevezését;
  - a szerződés teljesítéséért egyetemleges felelősségvállalást minden tag részéről;

#### **5. A SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSE ÉS TELJESÍTÉSE**

- 5.1.** Eredményes közbeszerzési eljárás alapján a szerződést a nyertes szervezettel (személlyel) - közös ajánlattétel esetén a nyertes szervezetekkel (személyekkel) - kell írásban megkötni a közbeszerzési eljárásban közzétett végleges feltételek, szerződéstervezet és ajánlat tartalmának megfelelően.
- 5.2.** A szerződésnek tartalmaznia kell - az eljárás során alkalmazott értékelési részszerzőpontokra tekintettel - a nyertes ajánlat azon elemeit, amelyek értékelésre kerültek.
- 5.3.** Az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek az ajánlattevők részére történt megküldése napjától a nyertes ajánlattevő és a második legkedvezőbb ajánlatot (ha ajánlatkérő hirdetett második helyezettet) tett ajánlattevő ajánlati kötöttsége további hatvan nappal meghosszabbodik.
- 5.4.** Az ajánlatkérő köteles szerződéses feltételként előírni, hogy:
- nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

*Szabó József*

- a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.

**5.5.** Az ajánlatkérőként szerződő fél jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha:

- a nyertes ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontjában meghatározott feltétel;
- a nyertes ajánlattevő közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontjában meghatározott feltétel.

Jelen pontban említett felmondás esetén a nyertes ajánlattevő a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

**5.6.** A külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

**5.7.** A közbeszerzési szerződést a közbeszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek, illetve közösen ajánlatot tevőknek kell teljesítenie.

**5.8.** Az ajánlattevőként szerződő fél teljesítésében köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az ajánlattevő alkalmasságának igazolásában. Az ajánlattevő köteles az ajánlatkérőnek a teljesítés során minden olyan - akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt - alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a kizáró okok hatálya alatt.

## **6. TÁJÉKOZTATÁST NYÚJTÓ SZERVEK:**

### **Pest Megyei Kormányhivatal Foglalkoztatási Főosztály Munkavédelmi és Munkaügyi Ellenőrzési Osztály**

Cím: 1135 Budapest, Lehel u. 43-47.

Levélcím: 1381 Budapest, Pf.: 1265.

E-mail: [pestkh-mk@lab.hu](mailto:pestkh-mk@lab.hu)

Telefon: (1) 279-4799

### **Adózás:**

Nemzeti Adó- és Vámhivatal Központi Hivatal

cím: 1054 Budapest, Széchenyi u. 2.

Telefon: +36-1-428-5100

Fax: +36-1-428-5382.

Kék szám (mobilhálózatról is hívható): 06-40/42-42-42

*Szabó József*

Szabó József  
Felsőfokú akkreditált  
közbeszerzési szakértő  
Lapviszályszám: 00480

**Környezetvédelem:**

Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőség  
1016 Budapest, Mészáros u. 58/a.  
1539 Budapest, Pf. 675.  
Tel.: 1/2249-100  
Fax: 1/2249-262  
E-mail: orszagos@zoldhatosag.hu  
Honlap: www.orszagoszoldhatosag.gov.hu

**Egészségvédelem:**

Emberi Erőforrások Minisztériuma, Egészségügyért Felelős Államtitkárság  
Cím: 1051 Budapest, Arany János utca 6-8.  
Központi telefonszám: 06-1-795-1100  
Központi faxszám: 06-1-795-0012

**Fogyatékkal élők esélyegyenlősége:**

Emberi Erőforrások Minisztériuma, Társadalmi Felzárkózásért Felelős Államtitkárság  
Székhely: 1054 Budapest, Báthory u. 10.  
Telefonszám: 06-1-795-1860  
e-mail: tarsadalmifelzarkozas@emmi.gov.hu

**A Magyar Bányászati és Földtani Hivatal területileg illetékes bányakapitányságai**

Megnevezés: Budapesti Bányakapitányság  
Cím: 1145 Budapest Columbus u. 17-23.  
Postacím: 1591 Budapest, Pf: 310  
Telefon: (36-1) 373-1800 Fax: (36-1) 373-1810  
Email: bbk@mbfh.hu

**7. ÁRKÉPZÉSRE VONATKOZÓ RENDELKEZÉSEK:**

Az ajánlatkérő az ajánlat megalapozottságának vizsgálata során ennek megítéléséhez az adott ágazatban kötelezően alkalmazandó irányadó munkabékekről is tájékoztatást kérhet az ajánlattevőtől. Az ágazatban irányadó munkabékekről irányadó rendelkezéseket a 44/2017. (III. 17.) Korm. rendelet tartalmaz. E rendelet értelmében a személy- és vagyonvédelmi, valamint a magánnyomozói tevékenység szabályairól szóló törvény szerinti minimális vagyonvédelmi szolgáltatási rezsióradíj általános forgalmi adó nélküli legkisebb mértéke 2141 forint/óra.

Erre tekintettel az Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 72. § rendelkezéseinek megfelelően az aránytalanul alacsony vállalásokat tartalmazó ajánlatok esetében köteles indoklást kérni az értékelés szempontjából lényeges ajánlati elemek tartalmát megalapozó adatokról. Amennyiben az indoklásra felhívott ajánlattevő nem tudja alátámasztani, hogy a szerződés az adott áron vagy költséggel teljesíthető, az ajánlatkérő köteles érvénytelennek nyilvánítani az ajánlatát.

Szabó József

Szabó József  
Felelős akkreditált  
közbeszerzési szakértő  
Lapnyomszám: 00480

### 3. KÖTET SZERZŐDÉSTERVEZET

#### MEGBÍZÁSI-VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

„Az ÉMI Nonprofit Kft. területén őrzés-védelmi feladatok ellátása”  
/tervezet/

mely létrejött egyrészről az ÉMI Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs Nonprofit Kft. (székhelye: 2000 Szentendre, Dózsa György út 26., Adószám: 20783185-2-13, cg.: 13-09-176128; képviseli: Dauner Márton Imre vezérigazgató) mint Felhasználó (továbbiakban **Megrendelő**)

másrészről a ..... (székhely: ....., képv: ....., cégjegyzékszám: ....., adószám: ..... ) ~~mint villamosenergia-kereskedő~~  
(továbbiakban: **Vállalkozó**) között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett:

#### Preambulum

Ajánlatkérő a 2015. évi CXLIIV. törvény (továbbiakban: Kbt.) 113.§ (1) bekezdése alapján közbeszerzési eljárást folytatott le 2018. évben „**Az ÉMI Nonprofit Kft. területén őrzés-védelmi feladatok ellátása**” megnevezéssel.

A nyertes ajánlattevő a fenti rész vonatkozásában a Vállalkozó lett, így a Kbt. vonatkozó szakaszainak megfelelően és a fentiek figyelembevételével jelen szerződés vele kerül megkötésre. Felek a szerződéses szolgáltatás teljesítése érdekében az alábbi szerződést kötik.

#### I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1.) Megrendelő megrendeli a Vállalkozó, pedig elvállalja a jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező ajánlattételi felhívás és közbeszerzési dokumentum, a műszaki leírás, valamint az esetleges kiegészítő tájékoztatás(ok)ban rögzítetteknek megfelelően a jelen szerződésben meghatározott feladatok ellátását.

#### II. VÁLLALKOZÓI DÍJ

1.) Vállalkozót ..... Ft/óra/fő + ÁFA, azaz mindösszesen 1 (egy) évre összesítve – 8760 óra alapulvételével – ..... Ft + ÁFA vállalkozói díj illeti meg.

2.) A Megrendelő által igazolt teljesítést követően Vállalkozó jogosult a jelen szerződésben rögzített vállalkozói díj tekintetében havonta számlát kiállítani, amelyet Megrendelő a ..... számlájára történő átutalással teljesít a Kbt. ~~130~~135. § (1) bekezdése, a Ptk. 6:130 § (1)-(2) bekezdése, illetve a Kbt. ~~130~~135. § (5) bekezdése szerint. A Vállalkozó számlájának kifizetése során irányadó a Kbt. ~~130~~135. § (6) bekezdése.

Számla az adott tárgyhavi teljesítésről állítható ki, a teljesített órák száma és az óradíj szorzatával megegyező összegben.

3.) Vállalkozó által a szerződés keretében végzett szolgáltatásokra felszámított óradíjak (egységárak) a szerződés teljesítésének időpontjáig fix árak tekintendők, ezeket a díjakat semmilyen jogcímen növelni nem lehet – kivételt képeznek ez alól azon esetek, amely esetek kezelésére a Kbt. lehetőséget ad és amelyhez a Megrendelő is hozzájárul. A szerződéses díj magában foglalja a szerződéses feladat ellátásával összefüggő és a szerződéses feladat ellátásához szükséges (ajánlattételi felhívásban és dokumentációban meghatározott, műszaki leírásban, az esetleges kiegészítő tájékoztatás(ok)ban közölt, valamint a jogszabályokban kötelezően előírt) valamennyi költséget, továbbá a vállalkozói hasznot.

Szabó József

Szabó József  
Feladatok akkreditált  
közbeszerzési szakértője  
Lapnyomszám: 00480



4.) A Vállalkozói díj megfizetésére a Vállalkozó szabályos számlájának benyújtását és a teljesítés igazolását követően kerül sor 30 napos fizetési határidő alkalmazásával.

5.) Vállalkozó a szabályos számláját a Megrendelő általi elismert teljesítést követően nyújthatja be, amelyhez csatolni köteles Megrendelő teljesítésigazolását.

6.) Megrendelő nem tagadhatja meg a teljesítésigazolás kibocsátását, amennyiben a Vállalkozó teljesítette a jelen szerződésben meghatározott valamennyi kötelezettségét.

7.) Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

### **III. A VÁLLALKOZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI**

1.) Vállalkozónak biztosítania kell az őrszolgálat vezényléséhez és ellátásához szükséges őrszolgálati okmányokat, szolgálati jellegű felszerelési és berendezési tárgyakat (munka és védőeszközök, védőital, tisztálkodó szerek).

2.) Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződéses feladat ellátására kizárólag érvényes és hatályos vagyonőri igazolvánnyal rendelkező személyzetet alkalmazhat. A szerződéses feladat ellátására igénybe vett személy vagyonőri igazolványát Vállalkozó a Megrendelő írásos felszólításától számított 2 munkanapon belül köteles bemutatni.

3.) Vállalkozónak biztosítania kell a jelen szerződés teljesítésében résztvevő személyeknek az évszaknak megfelelő egységes formaruhát és munkacipőt, továbbá a résztvevő személy nevével ellátott kitűzőt. A kitűzőt a feladat ellátásában résztvevő személyek jól látható helyen kötelesek viselni.

4.) Vállalkozónak biztosítania kell a szerződés teljesítésében résztvevők feladat ellátáshoz szükséges, az előírásoknak megfelelő munka-, tűz- és balesetvédelmi oktatását, továbbá a szakmai oktatást, továbbképzést.

5.) Vállalkozó vállalja, hogy a szerződéses feladatainak ellátásával összefüggésében foglalkoztatott személyzet részére a szerződés teljes időtartama alatt folyamatosan biztosítja a munkavégzéshez munkavédelmi szempontból szükséges felszereléseket, munka- és védőeszközöket, az előírt védőitalt, valamint tisztálkodó szereket.

6.) Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés teljesítésébe bevont szakemberei erkölcsi bizonyítvánnyal rendelkeznek. Ennek keretében Vállalkozó kifejezetten nyilatkozik arról, hogy a szerződéses feladatok ellátásába bevont szakemberei érvényes, bejegyzésmentes hatósági erkölcsi bizonyítványát a szerződéskötés időpontját követő 30 napon belül átadja a Megrendelőnek. Amennyiben Vállalkozó a szerződés teljesítésének időszakában a Kbt.-ben meghatározottak figyelembevételével új munkaerőt kíván bevonni a teljesítésbe, akkor –e tekintetben a munka megkezdésének időpontjában kell Megrendelőnek átadni az új szakemberre vonatkozó erkölcsi bizonyítványt.

7.) Vállalkozó vállalja, hogy a jelen szerződés aláírásának időpontját követő 5 munkanapon belül ajánlatában foglaltakkal és a Kbt.-vel összhangban megadja azoknak a szakembereknek a nevét, akik Megrendelőnél a feladatokat végezni fogják.

8.) Vállalkozó kifejezetten nyilatkozik arról, hogy a szerződés teljesítésébe bevont szakemberei ismerik a feladat ellátásához szükséges és a feladat ellátása során alkalmazandó és figyelembe veendő jogszabályi háttért és a feladat ellátásához szükséges valamennyi körülményt.

*Szabó József*

9.) Amennyiben a szerződés teljesítése során bármikor a Vállalkozó vagy alvállalkozója számára olyan körülmény áll elő, amely akadályozza a teljesítést, úgy a Vállalkozónak haladéktalanul értesítenie kell írásban a Megrendelőt az akadályoztatás tényéről, okairól.

Vállalkozó, amennyiben a tevékenységét bármilyen körülmény akadályozná, akkor a tőle elvárható gondosság mellett mindent megtesz annak érdekében, hogy a jelen szerződés alapján rá rótt szerződéses kötelezettségének eleget tegyen.

10.) Vállalkozó köteles a Megrendelő által biztosított információk alapján olyan őrutasítást összeállítani, mely részletesen tartalmazza a Megrendelő által igényelt feladatok ellátásának menetét, eljárási rendet esemény során, értesítendő kontaktszemélyek elérhetőségét és minden egyéb információt, intézkedési jogot, kötelezettséget, amely a feladat teljeskörű ellátásához szükséges. Az őrutasítás részét képezi a Megrendelő által biztosított kontaktszemélyek listája, a felügyeleti rendszer kezelési utasítása eljárási rendje, valamint a rendkívüli esetben a teendők részletes leírása. Az őrutasítást hatályba léptetése előtt Megrendelővel jóvá kell hagyatni, Megrendelő jogosult abban változtatásokat kezdeményezni.

11.) Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad a Vállalkozó kijelölt kapcsolattartójának, erre a Vállalkozó köteles őt írásban figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelős. Ha azonban a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását írásban fenntartja, a Vállalkozó a szerződéstől elállhat. Ha nem áll el, a Megrendelő utasítása szerint a Megrendelő kockázatára köteles a munkát elvégezni. A Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint nem végezheti el a munkát, ha ez jogszabály vagy hatósági rendelkezés megsértésére vezetne.

12.) Vállalkozó köteles a szerződés teljesítése során tudomására jutott információkat, adatokat, valamint a munkavégzés során készült iratokat, dokumentációkat üzleti titokként – a vonatkozó jogszabályi előírások megtartásával – bizalmasan kezelni, s ezt bármely közreműködőjétől azonos feltételekkel megkövetelni. Megrendelő hozzájárulása nélkül mindezekbe harmadik személyek részére betekintést nem engedhet, ezekről információkat nem nyújthat. Vállalkozó titoktartási kötelezettsége területi és időbeli korlát nélkül jelen szerződés megszűnését követően is fennmarad.

13.) Vállalkozó tevékenységét köteles a jelen szerződésben foglaltak szerint ellátni, különös tekintettel a 2005. évi CXXXIII. tv.-ben és a vonatkozó és hatályos jogszabályi előírásokra is.

14.) Vállalkozó a szerződéses feladatait az őrzés-védelemre és/vagy vagyonvédelmi tevékenységre kiterjedő szakmai felelősségbiztosításának fedezete mellett végzi, amely legalább 7.000.000,-Ft/év és 700.000,-Ft/káresemény értékre kiterjed. Vállalkozó vállalja, hogy a 7.000.000,-Ft/év és 700.000,-Ft/káresemény mértékű szakmai felelősségbiztosítását a szerződés időtartama alatt folyamatosan fenntartja, a szükséges díjfizetési kötelezettségének minden esetben eleget tesz.

15.) Vállalkozó a benyújtott ajánlata szerint jogosult alvállalkozót igénybe venni. A teljesítésben köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az ajánlattevő alkalmasságának igazolásában illetve az értékelési szempontok keretében bemutatásra került.

16.) Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143.§ (3) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

20.) Vállalkozó a szerződésben vállalt feladatok ellátása során tudomására, illetve birtokába jutó a Megrendelő szerződéseire, tevékenységeire és dolgozóira vonatkozó üzleti titoknak minősülő tény, adatot, információt, dokumentumot, továbbá a tudomására jutott személyes adatokat zártan, titkosan, kizárólag rendeltetésének megfelelően kezeli.

#### **IV. A MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI**

- 1.) Megrendelő a szerződéskötés időpontjára a teljesítés helyszínére vonatkozó a szerződéses feladat ellátásához szükséges valamennyi információt, kezelési utasításokat, eljárási rendet esemény során, kontakt személyek elérhetőségét Vállalkozónak biztosítja.
- 2.) Megrendelő jogosult a szerződéses tevékenység ellátását rendszeresen ellenőrizni. A Megrendelő részéről ellenőrzésre és utasítás adására az Ipari Park vezetője jogosult. Megrendelő nem jogosult az Öröket az Őrszolgálati Utasításnak megfelelő teljesítés vonatkozásában közvetlenül utasítani. Kivételt képez ezen rendelkezés alól, hogy az Őrszolgálati Utasítással nem ellentétes egyszeri teljesítésű és/vagy napi feladatok körében Megrendelő jogosult az Öröket utasítani, amely utasítást a Megrendelő köteles a szolgálati naplóban rögzíteni. Amennyiben az Őr teljesítése nem felel meg az Őrszolgálati Utasításban foglaltaknak, úgy az Őrszolgálati Utasításnak megfelelő teljesítés érdekében a Megrendelő az Őrt korlátozás nélkül közvetlenül utasíthatja, mely körülményről Megrendelő köteles Vállalkozót a lehető legrövidebb időn belül írásban értesíteni. A több mint egy alkalomra vonatkozó és/vagy időszakosan teljesítendő feladatok körében Megrendelő jogosult akár szóbeli utasítási javaslattal is élni a Vállalkozó felé. Vállalkozó a javaslat végrehajthatósága kapcsán köteles az utasítási javaslat tudomására jutásától számított legkésőbb 2 munkanapon belül érdemi, indokolással ellátott választ adni a Megrendelőnek. Amennyiben a Megrendelő utasítási javaslatát a Vállalkozó végrehajthatónak találja, úgy köteles a javaslat tudomására jutásától számított 5 munkanapon belül gondoskodni az Őrszolgálati Utasítás javaslat szerinti módosításáról vagy Kiegészítő Őrszolgálati Utasítás kiadásáról és annak Megrendelő részére való megküldéséről a javaslat Örök általi rendszeres és/vagy folyamatos végrehajtása érdekében.
- 3.) Amennyiben a szerződéses feladat ellenőrzése során Megrendelőnek minőségi kifogása van, az őrutasításban foglaltakat Vállalkozó nem vagy részlegesen teljesíti azt köteles a Vállalkozó képviselőjével közölni, illetve a mulasztás mértékétől függően jegyzőkönyvben írásban rögzíteni.
- 4.) Megrendelő jogosult az őrutasításban foglaltak teljeskörű betekintésére, illetve jogosult javaslatot tenni az eljárásrend változtatására.
- 5.) A Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy kellő tájékoztatást ad a Vállalkozó részére a szerződés tárgyát képező feladatot érintő folyamatok jellegéről, a tevékenység szempontjából jelentőséggel bíró változásokról.

#### **V. SZERZŐDÉSSZEGÉS, SZERZŐDÉS FELMONDÁSA**

- 1.) A Vállalkozónak a szolgáltatás teljesítését folyamatosan kell végeznie. A Vállalkozó szolgáltatási kötelezettségeinek nem szerződésszerű, hibás teljesítése vagy nem teljesítése esetén (kivéve a vis maior esetét) a Vállalkozóval szemben az alábbi szankciók érvényesíthetők:
  - hibás teljesítési kötbérigény érvényesítése: a havi nettó vállalkozói díj 5 %-a esetenként. A hibás teljesítési kötbér maximális mértéke egy havi nettó vállalkozói díjnak megfelelő összeg.
  - megghiúsulási kötbér: a szerződés időtartamára összesített nettó vállalkozói díj 5 %-a.
  - kártérítési igény támasztása és a szerződéstől a Vállalkozó mulasztása miatti elállás.Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő Vállalkozóval szemben érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát is
- 2.) Hibás teljesítési kötbér: Amennyiben Vállalkozó nem a szerződésben vállalt kötelezettségeinek megfelelő minőségben, azaz őrutasításban leírt feladatokat nem vagy részlegesen teljesíti, úgy Vállalkozó köteles a szolgáltatási tevékenységét a Megrendelő kapcsolattartójának Vállalkozó irányába történő jelzését követően haladéktalanul a szerződés szerinti teljesítésére visszaállítani és a hibás teljesítést, amennyiben lehet, kijavítani. A hibás teljesítésből eredő károkért Vállalkozó teljes körű felelősséget vállal. Abban az esetben, ha a Vállalkozó az ismételt szolgáltatást követően is minőségileg kifogásolható szolgáltatást végez, akkor a Megrendelő esetenként (alkalmanként) a havi nettó vállalkozói díj 5 %-a/alkalom mértékű hibás teljesítési kötbért követelhet. A hibás teljesítés jogcímén érvényesített kötbér összesített mértéke

*Szabó József*

maximum egy havi nettó vállalkozói díjnak megfelelő forint összeg lehet. Megrendelőnek jogában áll az esedékessé vált kötbért az esedékes szolgáltatási díjból visszatartani abba beszámítani, és kötbér összegével csökkentett szolgáltatási díjat megfizetni, vagy külön számlában Vállalkozóval szemben érvényesíteni. A Kbt. 135. § (6) bekezdése alapján felek rögzítik, hogy a Megrendelő a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egyenmű és lejárt követelését számíthatja be.

3.) Meghiúsulási kötbér: Ha a Vállalkozó jogos ok nélkül megtagadja a teljesítést, a Megrendelő követelheti a teljesítés elmaradásából származó kárának a megtérítését. Amennyiben a szerződés teljesítése Vállalkozónak felróható okból ellehetetlenül, vagy meghiúsul, illetve a Vállalkozó hibás teljesítéséből eredő kötbér összege eléri a maximum értéket, akkor Megrendelő jogosult a szerződés azonnali hatályú megszüntetésére a nettó ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbér érvényesítése mellett.

4.) Lehetetlenné válás: Ha a teljesítés olyan okból válik lehetetlenné, amelyért egyik fél sem felelős vagy mindkét fél felelős a szerződés megszűnik. A teljesítés lehetetlenné válásáról tudomást szerző fél haladéktalanul köteles erről a másik felet írásban értesíteni

5.) Kártérítés: Ha Vállalkozó a jelen Szerződés alapján kártérítést köteles fizetni, úgy a Megrendelő vagyonában bekövetkezett tényleges forgalmi érték alapján köteles megtéríteni, de ennek összege – a Megrendelő által nyújtott díj mértékéhez igazodva, a szándékosan, súlyos gondatlansággal, vagy bűncselekménnyel okozott, továbbá az életet, testi épséget, egészséget megkárosító korlátozások kivételével – káreseményként nem haladhatja meg a 7.000.000,- Ft-ot, illetőleg egy naptári évben összesen a 7.000.000,- Ft-ot. A szándékosan, súlyos gondatlansággal, vagy bűncselekménnyel okozott, továbbá az életet, testi épséget, egészséget megkárosító károkozások esetén a Vállalkozó az okozott teljes kárt köteles megtéríteni.

6.) ~~Szerződés rendes felmondása: Jelen szerződést mindkét fél három hónapos felmondási idővel felmondhatja.~~

Amennyiben bármelyik fél a szerződésből fakadó valamely kötelezettségét megsérti, és azt a másik fél írásbeli felszólítására sem orvosolja a felszólítás kézhezvételétől számított 10 napon belül, vagy amennyiben jelen szerződés ettől eltérő időpontot határoz meg akkor annyi időn belül, úgy a szerződés a sérelmet szenvedett fél részéről azonnali hatállyal felmondható. A szerződésszegő fél köteles a másik félnek a szerződésszegésből eredő kárát megtéríteni.

7.) A szerződés rendkívüli felmondása Vállalkozó részéről:

Rendkívüli felmondásra okot adó körülmény

- A vállalkozási díj Megrendelő általi megfizetésével 30 napot meghaladó késedelembe esik;
- Megrendelő egyéb okból történő fizetéseképtelenné válása.

8.) A szerződés rendkívüli felmondása Megrendelő részéről:

Rendkívüli felmondásra okot adó körülmény:

- A Vállalkozó a feladat ellátásából adódó tevékenységből alapvető, lényeges kötelezettségét megszegi;
- A szerződés teljesítése során alkalmazott személyzet közül egy vagy több személy nem rendelkezik erkölcsi bizonyítvánnyal;
- A szerződés teljesítése során alkalmazott személyzet közül egy vagy több személy nem rendelkezik vagyoniőr igazolvánnyal;
- Sorozatosan (legalább két alkalommal) minőségileg kifogásolható szolgáltatás nyújtása;
- Szolgáltatás meghiúsulása;
- Vállalkozó ellen csődeljárás felszámolási eljárás vagy végelszámolás indul, illetve adószámát felfüggesztik,
- Vállalkozónak felróható magatartása következtében Megrendelőt kár éri;

- Vállalkozó legalább 2 alkalommal késedelembe esik a közvetített szolgáltatásként továbbszámlázott közüzemi díj ellenértékének megfizetése tekintetében;

A felek a rendkívüli felmondást a másik félhez címzett írásbeli nyilatkozattal gyakorolhatják.

9.) Vállalkozó a kötbér megfizetésére a Megrendelő erre vonatkozó írásbeli felszólítását követő 8 napon belül köteles. Amennyiben ezen kötelezettségének nem tesz eleget, úgy a Vállalkozó a Ptk.-ban meghatározott mértékű késedelmi kamatot köteles megfizetni a Megrendelő részére.

10.) Vállalkozó a Megrendelő erre vonatkozó felszólításában meghatározott bankszámlára köteles a kötbér, illetve a késedelmi kamat fizetési kötelezettségét teljesíteni.

11.) A Kbt. 143.§ (3) bekezdése alapján Megrendelő jogosult a szerződést felmondani, ha  
a) a nyertes ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;  
b) a nyertes ajánlattevő közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

Szerződő felek rögzítik, hogy a szerződés fentiek szerinti felmondása esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére és az igazolt költségei megtérítésére jogosult.

## **VI. SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS, ÉRTESÍTÉSEK, KAPCSOLATTARTÁS**

1.) Szerződő Felek megállapodása szerint a jelen szerződés írásban jön létre és csak és kizárólag írásban módosítható, a Kbt. 141. § rendelkezéseinek betartása mellett.

2.) A Felek egymáshoz intézett minden nyilatkozata írásban érvényes és hatályos. Az írásbeliségre vonatkozóan a Felek az alábbiakban állapodnak meg: (i) személyes átadás, a kézbesítés megtörténtét tanúsító módon, (ii) ajánlott, vagy tértivevényes postai küldemény.

A Feleknek a másik félhez küldött postai küldeménye a feladástól számított ötödik munkanapon kézbesítettnek tekintendő, kivéve, ha a másik fél bizonyítani tudja a kézbesítés ettől eltérő időpontját. Ezen szabályt kell alkalmazni akkor is, amennyiben postai küldeményre vonatkozó tértivevény „nem kereste”, vagy „elköltözött” jelzéssel érkezett vissza.

3.) A Felek által kapcsolattartásra kijelölt személyek :

Megrendelő részéről: .....

Telefonszám: .....

Telefax: .....

E-mail cím: .....@emi.hu

Vállalkozó részéről: .....

Telefonszám:

Telefax:

E-mail cím:

## **V. EGYÉB RENDELKEZÉSEK**

1.) Mind a Szerződés időtartama alatt, mind pedig a nyilvántartások megőrzési időtartama lejáratáig a Vállalkozónak lehetővé kell tenni a Megrendelő, az Állami Számvevőszék, az illetékes szervezetei, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, a 2011. évi CXCV. törvény szerinti fejezetek ellenőrzési szervezetei, a Kincstár, valamint a Kbt. és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerinti bármely egyéb illetékes ellenőrző szervezet törvényes vagy meghatalmazott képviselőinek a Szolgáltatásokhoz kapcsolódó nyilvántartások,

*Szabó József*

Szabó József  
Fejlesztő akkreditált  
közbeszerzési szakértő  
Lapnyomszám: 00480

számlák, a Szolgáltatások megvalósítását igazoló okmányok, bizonylatok helyszínen történő ellenőrzését vagy könyvvizsgálatát, azokról másolatok készítését vagy rendelkezésre bocsátását.

2.) Szerződő Felek megállapodása szerint a jelen szerződésben meghatározott határidők naptári napban értendők, kivéve, ha a jelen szerződés kifejezetten ettől eltérően nem rendelkezik.

3.) A jelen szerződés bármely pontjának esetleges érvénytelensége nem érinti a teljes szerződés érvényességét, kivéve, ha az érvénytelen pont olyan mértékben érinti a Felek jogait és kötelezettségeit, hogy az érvénytelen pont nélkül a Felek nyilvánvalóan nem kötötték volna meg a szerződést. Érvénytelen pont esetén a Felek kötelesek megtenni mindent az érvénytelen pont érvényessé nyilvánítása érdekében.

4.) Szerződő Felek a jelen szerződésből eredő jogviták rendezése érdekében kifejezetten kötelezettséget vállalnak a vitás ügyek békés rendezésére és kötelezik magukat, hogy a másik fél erre vonatkozó írásos felszólítására személyes egyeztetést folytatnak legalább két alkalommal. A jogvita békés rendezésére tett tárgyalások sikertelensége esetére a Felek – a pertárgy értékének függvényében- a Budai Központi Kerületi Bíróság illetékességét kötik ki. Amennyiben a pertárgy értéke meghaladja a helyi bíróság hatáskörét, úgy a Felek az általános illetékességi és hatásköri szabályok szerint járnak el.

5.) Jelen Szerződést a Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, szerződéses akaratuk kifejezésére cégszerűen, szabályosan aláírták.

6.) Felek a jelen vállalkozási szerződés aláírásával kijelentik, hogy az itt meghatározott kötelezettségek vállalásához szükséges felhatalmazásokkal és engedélyekkel rendelkeznek és szervezetük / társaságuk nevében szabályszerűen felhatalmazottak a szerződés aláírására.

7.) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

Felek kijelentik, hogy jogosultak jelen szerződés megkötésére, az abban foglalt kötelezettségek vállalására és teljesítésére. Jelen szerződés Felek egybehangzó akaratából jött létre, összesen 4 példányban, melyből 3 példány a Megrendelőt, 1 példány pedig a Vállalkozót illeti.

Kelt: Budapest, .....

Megrendelő

Vállalkozó

Szabó József

Szabó József  
Felelős akkreditált  
közbeszerzési szakértő  
Lapnyomszám: 00480



**4. KÖTET**  
**AJÁNLOTT IGAZOLÁS- ÉS NYILATKOZATMINTÁK**

**1. számú melléklet**

**TARTALOM- ÉS IRATJEGYZÉK AZ AJÁNLOTHOZ CSATOLANDÓ IRATOK VONATKOZÁSÁBAN**

	Oldalszám
Tartalomjegyzék (fedőlapot vagy felolvasólapot követően) (1. sz. melléklet);	
Felolvasólap a Kbt. 66. § (5) bekezdése alapján (2.1. sz./2.2. sz. melléklet)	
Ajánlati nyilatkozat a Kbt. 66. § (2), (4) és (6) bekezdése és a Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján (3/A-3/C. sz. melléklet)	
<p>A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okirat, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt (4/A. sz. melléklet)</p> <p>Az értékelés során bemutatott szakemberek és kutya dokumentumainak másolatát köteles csatolni az Ajánlattevő az ajánlatához az alábbiak szerint:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- kutya vezető-vagyonőr képzéssel rendelkező szakember, képzését igazoló dokumentumának másolata oly módon, hogy az engedély mindkét oldala szerepeljen a dokumentumon;</li> <li>- kutya törzskönyvének és/vagy oltási könyvének másolata oly módon, hogy a kutya egyértelműen beazonosítható legyen;</li> <li>- IPO vagy azzal egyenértékű vizsgálattal rendelkező kutya bizonyítványának másolata oly módon, hogy az engedély mindkét oldala szerepeljen a dokumentumon;</li> <li>- a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdése alapján ajánlatkérő az IPO vizsgálattal mindenben egyenértékű vizsgát elfogad. Az egyenértékűséget ajánlattevőnek nyilatkozattal igazolni kell. (5. sz. melléklet) (adott esetben)</li> </ul>	
<b>I. ALKALMASSÁGGAL KAPCSOLATBAN ELŐÍRT NYILATKOZATOK, IGAZOLÁSOK</b>	
Nyilatkozat Kbt. 114. § (2) bekezdésében foglaltakra vonatkozóan (Ajánlattevő vonatkozásában) (6/A/I. sz. melléklet- 6/A/IV. sz. melléklet)	
Nyilatkozat Kbt. 114. § (2) bekezdésében foglaltakra vonatkozóan (alkalmasságot igazoló szervezet) (6/B/I. sz. melléklet, 6/B/II. sz. melléklet, 6/B/III. sz. melléklet)	
<b>II. FEJEZET: KIZÁRÓ OKOKKAL KAPCSOLATBAN ELŐÍRT NYILATKOZATOK, IGAZOLÁSOK</b>	
<p>Nyilatkozat a kizáró okok fenn nem állására vonatkozóan az alvállalkozók kapcsán (6/C. sz. melléklet).</p> <p>A nyilatkozatok a felhívás megküldését megelőző keltezésűek is lehetnek.</p>	

*Szabó József*



<b>III. FEJEZET: AZ AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁSBAN ELŐÍRT EGYÉB NYILATKOZATOK, IGAZOLÁSOK</b>	
Ajánlattevő jogosult, ajánlatban csatolt nyilatkozatot, dokumentumot aláíró képviselőjének <b>aláírási címpéldánya</b> vagy aláírás mintája. a természetes személy gazdasági szereplő (egyéni vállalkozó vagy magánszemély) vonatkozásában az ajánlathoz teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt aláírás-mintát szükséges csatolni.	
A cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállalók esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos <b>meghatalmazás</b> teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalva (7. sz. melléklet)	
Konzorciumi megállapodás (közös ajánlattétel esetén)	
Nyilatkozat változásbejegyzésről (8. számú melléklet)	
Nyilatkozat a felelősségbiztosítáról (9. sz. melléklet)	
<b>IV. FEJEZET: ÜZLETI TITKOT TARTALMAZÓ IRATOK (ADOTT ESETBEN)</b>	Önálló mellékletben
<b>V. FEJEZET: AZ AJÁNLATTEVŐ ÁLTAL BECSATOLNI KÍVÁNT DOKUMENTUMOK (ADOTT ESETBEN)</b>	
+ az ajánlathoz csatolni kell a papír alapú példány képolvasó készülékkel készült CD-re vagy DVD-re írt 1 db elektronikus példányát!	

Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen - az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személy(ek)nek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.

Szabó József

Szabó József  
Felelős akkreditált  
közbeszerzési szakértő  
Lapnyomszám: 00480

**TARTALOM- ÉS IRATJEGYZÉK A KBT. 69. § (4) BEKEZDÉSE SZERINT BENYÚJTANDÓ  
IRATOK VONATKOZÁSÁBAN**

<p><b>GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI HELYZETTEL, MŰSZAKI, ILLETVE SZAKMAI ALKALMASSÁGGAL ÉS NYILVÁNTARTÁSBAN TÖRTÉNŐ SZEREPLÉSEL KAPCSOLATBAN ELŐÍRT NYILATKOZATOK, IGAZOLÁSOK</b></p>	
<p><b>P/1.</b> Saját vagy jogelődje számviteli szabályok szerinti beszámolója. Ha az ajánlattevő az irattal nem rendelkezik az előírt teljes időszakban, a közbeszerzés tárgyából származó árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni (13. sz. melléklet)</p> <p>A közbeszerzés tárgyából származó nettó árbevételének meg kell haladnia a 12.000.000,- Ft-ot.</p> <p>Amennyiben az Ajánlatkérő által kért beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján (<a href="http://e-beszamolo.im.gov.hu">http://e-beszamolo.im.gov.hu</a>) megismerető, a beszámoló benyújtása nem szükséges, az alkalmassági követelménynek való megfelelést ajánlatkérő ellenőrzi.</p>	
<p><b>M/1.</b> Ajánlattevő ismertesse a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 3 év (36 hónap) (teljesítésigazolással lezárt, szerződésszerűen és az előírásoknak megfelelően) teljesített referenciával, amely:</p> <p>- az igazolt <del>ellen</del>szolgáltatás mennyisége eléri összesen legalább a 6570 óra időtartamot.</p> <p>A referencia 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 23. §-ban meghatározott formának megfelelően tartalmazza legalább az alábbiakat:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ a szolgáltatás tárgya;</li> <li>▪ a teljesítés idejét, (év-hónap-nap pontossággal feltüntetett kezdési és befejezési dátum megadásával);</li> <li>▪ a szerződést kötő másik fél neve és címe;</li> <li>▪ <u>a</u> az <del>ellen</del>szolgáltatás mennyisége;</li> <li>▪ nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.</li> </ul> <p>(14. sz. melléklet)</p>	
<p><b>M/2.</b> Ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés b) pontja alapján mutassa be azokat a szakembereket, akiket be kíván vonni a teljesítésbe.</p> <p><u>Csatolandó dokumentumok:</u></p> <p>A teljesítésbe bevonandó szakember esetében</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ a szakember bevonására, ismertetésére vonatkozó nyilatkozat; (10. sz. melléklet)</li> <li>▪ a szakember saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza, olyan részletezettséggel, hogy annak alapján az M2. alkalmasság feltétel minimumkövetelményeinek megléte egyértelműen megállapítható legyen; (11. sz. melléklet)</li> <li>▪ a vagyonőri engedélyt másolata oly módon, hogy az engedély mindkét oldala szerepeljen a dokumentumon,</li> <li>▪ a szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozat, hogy az eljárásba történő bevonásáról tudomással bír. (12. sz. melléklet)</li> </ul>	
<p><b>SZ/1.</b> Ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. § (1) bekezdés b) pontja alapján csatolja a személy- és vagyonvédelmi, valamint a magánnyomozói</p>	

*Szabó József*

tevékenység szabályiról szóló 2005. évi CXXXIII. törvényben meghatározott rendőrség által kiadott <b>működési engedélyének másolatát</b> , oly módon, hogy az engedély mindkét oldala szerepeljen a dokumentumon.	
<b>AZ AJÁNLATTEVŐ ÁLTAL BECSATOLNI KÍVÁNT DOKUMENTUMOK (ADOTT ESETBEN)</b>	
➤ + csatolni kell a papír alapú példány képolvasó készülékkel készült CD-re vagy DVD-re írt 1 db elektronikus példányát!	

Szabó József

**FEOLVASÓLAP**  
**(önálló ajánlattétel esetén)**

**1. Ajánlattevő**

Név:

Székhely:

Telefon:

Fax:

E-mail:

Adószám:

**2. Ajánlattétel tárgya: „Az ÉMI Nonprofit Kft. területén őrzés-védelmi feladatok ellátása”****3. Ajánlat:**

Résszempont	Ajánlat
<b>1.</b> Nettó ajánlati ár: óradíj (óra/HUF)	..... Ft
<b>2.</b> Az M/2 alkalmassági követelménynél bemutatott vagyonőrök közül kutyavezető- vagyonőr képesítéssel rendelkezők létszáma (ajánlati elem legalacsonyabb értéke: 0 fő, legkedvezőbb szintje: 3 fő. Ajánlatkérő a 0 fő és a 3 fő közötti megajánlásokat.)	..... fő
<b>3.</b> A teljesítésbe résztvevő kutyák közül legalább egy rendelkezik IPO vagy azzal egyenértékű vizsgával (1-3. szint valamelyikén („C” ágazati: őrző-védő segédekre))	<b>igen / nem</b>

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

\_\_\_\_\_  
(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen  
meghatalmazott képviselő aláírása)

**FELOLVASÓLAP**  
**(közös ajánlattétel esetén)**

**1. Ajánlattevői konzorcium**

Név:

Székhely:

Telefon: Fax:

E-mail:

Adószám:

Tagok adatai (név, székhely, adószám):

Tagok adatai (név, székhely, adószám):

**2. Ajánlattétel tárgya: „Az ÉMI Nonprofit Kft. területén őrzés-védelmi feladatok ellátása”****3. Ajánlat:**

Részszerpont	Ajánlat
<b>1.</b> Nettó ajánlati ár: óradíj (óra/HUF)	..... Ft
<b>2.</b> Az M/2 alkalmassági követelménynél bemutatott vagyonőrök közül kutyavezető- vagyonőr képesítéssel rendelkezők létszáma (ajánlati elem legalacsonyabb értéke: 0 fő, legkedvezőbb szintje: 3 fő. Ajánlatkérő a 0 fő és a 3 fő közötti megajánlásokat.)	..... fő
<b>3.</b> A teljesítésbe résztvevő kutyák közül legalább egy rendelkezik IPO vagy azzal egyenértékű vizsgával (1-3. szint valamelyikén („C” ágazati: őrző-védő segédekre))	igen /nem

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

\_\_\_\_\_  
(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen  
meghatalmazott képviselő aláírása)

**AJÁNLATI NYILATKOZAT<sup>1</sup>**  
**A KBT. 66. § (2) BEKEZDÉSE ALAPJÁN**

Alulírott ..... , mint a ..... (ajánlattevő megnevezése)  
..... (ajánlattevő székhelye), ..... (Ajánlattevőt nyilvántartó  
cégbíróság neve), ..... (Ajánlattevő cégjegyzékszám) nevében  
kötelezettségvállalásra jogosult ..... (tisztség megjelölése), az **ÉMI Építésügyi  
Minőségellenőrző Innovációs Nonprofit Kft.**, mint Ajánlatkérő által „**Az ÉMI Nonprofit Kft.  
területén őrzés-védelmi feladatok ellátása**” tárgyban megindított közbeszerzési eljárással  
összefüggésben.

A Kbt. 66. § (2) bekezdése alapján nyilatkozom, hogy ajánlatunk az előzőekben meghatározott -  
általunk teljes körűen megismert - dokumentumokon alapszik.

A szerződéstervezetben rögzített, a tárgyi feladat ellátásához szükséges kötelezettségeinket  
maradéktalanul teljesítjük a Felolvasólapon megadott ár alkalmazásával. Nyilatkozom, hogy  
ajánlatunkat az ajánlati kööttség beálltát követően az ajánlattételi felhívásban megjelölt időpontig  
fenntartjuk.

Nyilatkozom, hogy nyertességünk esetén a jelen dokumentáció mellékletét képező  
szerződéstervezet alapján a szerződés megkötését vállaljuk és azt a szerződésben foglalt  
feltételekkel teljesítjük.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

---

(cégjegyzésre jogosult vagy  
szabályszerűen meghatalmazott képviselő  
aláírása)

---

<sup>1</sup>Közös ajánlattétel esetén, külön-külön szükséges benyújtani, ajánlattevőnként.

**AJÁNLATI NYILATKOZAT<sup>2</sup>**  
**a Kbt. 66. § (4) és (6) bekezdése alapján az alvállalkozókról**

Alulírott ....., mint a ..... (ajánlattevő megnevezése)  
 ..... (ajánlattevő székhelye), ..... (Ajánlattevőt nyilvántartó  
 cégbíróság neve), ..... (Ajánlattevő cégjegyzékszáma) nevében  
 kötelezettségvállalásra jogosult ..... (tisztség megjelölése), az **ÉMI Építésügyi  
 Minőségellenőrző Innovációs Nonprofit Kft.**, mint Ajánlatkérő által „**Az ÉMI Nonprofit Kft.  
 területén őrzés-védelmi feladatok ellátása**” tárgyban megindított közbeszerzési eljárással  
 összefüggésben.

I.

Nyilatkozom a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) pontja alapján<sup>3</sup>, hogy a közbeszerzés tárgyának  
 alábbiakban meghatározott részeivel összefüggésben alvállalkozó(ka)t veszek igénybe<sup>4</sup>:

<b>A közbeszerzés azon része/részei, amelynek teljesítéséhez alvállalkozót fog igénybe venni</b>

II.

Nyilatkozom a Kbt. 66. § (6) bekezdés b) pontja alapján<sup>5</sup>, hogy a szerződés teljesítéséhez a I.  
 pontban meghatározott közbeszerzési részek esetében az ajánlat benyújtásakor ismert  
 alvállalkozókat veszem igénybe:

<b>Alvállalkozó neve, címe, adószáma</b>	<b>A közbeszerzés azon része/részei, amelynek teljesítését az alvállalkozó fogja végezni</b>

<sup>2</sup>Közös ajánlattétel esetén, külön-külön szükséges benyújtani, ajánlattevőnként.

<sup>3</sup> 66. § (6) Az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárást megindító felhívásban előírhatja, hogy az ajánlatban, több szakaszból álló eljárásban a részvételi jelentkezésben meg kell jelölni

a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő (részvételre jelentkező) alvállalkozót kíván igénybe venni.

<sup>4</sup> Amennyiben nem kíván igénybe venni, úgy írja be, hogy „**Nem kíván igénybe venni**”

<sup>5</sup>40. § (1) Az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárást megindító felhívásban előírhatja, hogy az ajánlatban, több szakaszból álló eljárásban a részvételi jelentkezésben meg kell jelölni

b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.



### III.

A Kbt. 66. § (4) bekezdése alapján nyilatkozom továbbá, hogy vállalkozásunk

- ☐ a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint .....-vállalkozásnak<sup>6</sup> minősül /
- ☐ nem tartozik a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény hatálya alá<sup>7</sup>.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

---

(cégjegyzésre jogosult vagy  
szabályszerűen meghatalmazott képviselő  
aláírása)

<sup>6</sup> mikro-, kis- vagy középvállalkozás a 2004. évi XXXIV. törvény meghatározásai szerint – a megfelelő választ a jogszabály rendelkezéseinek tanulmányozását követően kérjük megadni.

<sup>7</sup> A nem alkalmazandó szövegrészt kérjük törölni.

Szabó József

Szabó József  
Fejlesztési akkreditált  
közbeszerzési szaktanácsadó  
Lapnyomszám: 00480

**NYILATKOZAT**  
**a Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján a kapacitást nyújtó szervezetekről<sup>8</sup>**

Alulírott \_\_\_\_\_ mint a(z) \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ (székhely: \_\_\_\_\_)  
 ajánlattevő cégjegyzésre jogosult / meghatalmazott<sup>9</sup> képviselője az **ÉMI Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs Nonprofit Kft.**, mint Ajánlatkérő által „**Az ÉMI Nonprofit Kft. területén őrzés-védelmi feladatok ellátása**” tárgyban indított közbeszerzési eljárás során a Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján<sup>10</sup> nyilatkozom, hogy az alkalmassági követelményeknek való megfeleléshez az alábbi szervezet(ek) kapacitására támaszkodva kívánunk megfelelni.

Kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet <sup>11</sup> (név, cím, adószám)	Az alkalmassági feltétel <sup>12</sup> , amelynek igazolásához a kapacitást nyújtó szervezet erőforrására támaszkodik (a felhívás vonatkozó pontjának megjelölése)

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

\_\_\_\_\_

<sup>8</sup> A nemleges tartalmú nyilatkozatot is kötelező benyújtani.

<sup>9</sup> Kérjük aláhúzással jelölni!

<sup>10</sup> Kbt. 65. § (7): Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban, több szakaszból álló eljárásban a részvételi jelentkezésben ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelyek igazolása érdekében az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. A Kbt. 65. § (8) bekezdésben foglalt eset kivételével csatolni kell az ajánlatban vagy részvételi jelentkezésben a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

<sup>11</sup> Amennyiben nem kíván igénybe venni, úgy írja be, hogy „**Nem kíván igénybe venni**”

<sup>12</sup> Kbt. 65. § (8): Az a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért.

Kbt. 65. § (9): A külön jogszabályban foglaltak szerint előírt, szakemberek – azok végzettségére, képzettségére – rendelkezésre állására vonatkozó követelmény, valamint a releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására a gazdasági szereplő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitásait, ha az adott szervezet valósítja meg azt az építési beruházást, szolgáltatást vagy szállítást, amelyhez e kapacitásokra szükség van. A Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontja szerinti követelmény igazolására akkor vehető igénybe más szervezet kapacitása, ha az adott szervezet valósítja meg azt a feladatot, amelyre vonatkozóan a nyilvántartásban szereplés, szervezeti tagság vagy engedéllyel rendelkezés kötelezettsége fennáll. A Kbt. 65. § (7) bekezdés szerint csatolandó kötelezettségvállalásnak ezt kell alátámasztania. (a jelenleg hatályos jogszabályi szöveget szerepeltessük!!!!)

(cégjegyzésre jogosult vagy  
szabályszerűen meghatalmazott képviselő  
aláírása)

**4. számú melléklet**

**NYILATKOZAT**

Alulírott \_\_\_\_\_ mint a(z) \_\_\_\_\_  
(székhely: \_\_\_\_\_)

ajánlattevő cégjegyzésre jogosult / meghatalmazott<sup>13</sup> képviselője az **ÉMI Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs Nonprofit Kft.**, mint Ajánlatkérő által „Az ÉMI Nonprofit Kft. területén őrzés-védelmi feladatok ellátása” tárgyban indított közbeszerzési eljárás során nyilatkozom, hogy

a szerződés teljesítésébe az alábbi szakember(ek)t kívánjuk bevonni:

Szakember neve	Szakember születési dátuma	Rendelkezik kutyavezető-vagyonőr képesítéssel <sup>14</sup>
		igen/nem
		igen/nem
		igen/nem

a szerződés teljesítésébe az alábbi kutya(ka)t kívánjuk bevonni:

Kutya (törzskönyvezett) neve	Kutya törzskönyvi száma és vagy oltási könyv száma	Rendelkezik IPO <sup>15</sup> vizsgával <sup>16</sup>
		igen/nem
		igen/nem
		igen/nem

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

<sup>13</sup> Kérjük aláhúzással jelölni!

<sup>14</sup> Megfelelő válasz aláhúzandó!

<sup>15</sup> IPO vizsgával egyenértékű vizsga esetén is az „igen” válasz aláhúzandó.

<sup>16</sup> Megfelelő válasz aláhúzandó!

---

(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen  
meghatalmazott képviselő aláírása)

**5. számú melléklet**

**NYILATKOZAT**

Alulírott \_\_\_\_\_ mint a(z) \_\_\_\_\_  
(székhely: \_\_\_\_\_)

ajánlattevő cégjegyzésre jogosult / meghatalmazott<sup>17</sup> képviselője az **ÉMI Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs Nonprofit Kft.**, mint Ajánlatkérő által „Az ÉMI Nonprofit Kft. területén őrzés-védelmi feladatok ellátása” tárgyban indított közbeszerzési eljárás során nyilatkozom, hogy az általam benyújtott vizsgabizonyítvány mindenben megfelel az IPO vizsga „C” ágazati (őrző-védő segéd) -1-3. szint valamelyike- követelményeinek. A mindenben megfelelés kifejezés azt jelenti, hogy az általam/általunk bemutatott vizsga során minimálisan ugyanazokat a feladatokat és követelményeket kellett teljesíteni.

Az általam benyújtott vizsgabizonyítvány típusa: .....

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

---

(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen  
meghatalmazott képviselő aláírása)

---

<sup>17</sup> Kérjük aláhúzással jelölni!

NYILATKOZAT

Kbt. 114. § (2) bekezdésében foglaltakra vonatkozóan<sup>18</sup>  
(ajánlattevő)

Alulírott.....mint a ..... (ajánlattevő megnevezése) .....  
(ajánlattevő székhelye), ..... (ajánlattevőt nyilvántartó cégbíróság neve),  
.....(ajánlattevő cégjegyzékszáma) nevében kötelezettségvállalásra jogosult  
..... (tisztség megjelölése) „Az ÉMI Nonprofit Kft. területén őrzés-védelmi feladatok  
ellátása” tárgyában megindított közbeszerzési eljárásban.

Nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet önállóan / alkalmasság igazolására igénybe vett  
más szervezet kapacitásaira támaszkodva<sup>19</sup> megfelel a Kbt. 65. §-a alapján az ajánlatkérő által  
meghatározott **P1** alkalmassági követelményeknek.

Amennyiben ajánlatkérő felhív az alkalmassági követelmények tekintetében a felhívásban előírt  
igazolások benyújtására, úgy azt a Kbt. 69. § (4) bekezdésében foglalt megfelelő határidőn belül  
teljesítem.

Jelen nyilatkozat aláírásával tudomásul veszem, hogy amennyiben az eljárásban előírt  
adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során a valóságnak nem megfelelő adatot szolgáltatok  
(a továbbiakban: hamis adat), illetve hamis adatot tartalmazó nyilatkozatot teszek, vagy a  
közbeszerzési eljárásban előzetes igazolásként benyújtott nyilatkozatom ellenére nem tudok eleget  
tenni az alkalmasságot, a kizáró okokat érintő igazolási kötelezettségemnek (a továbbiakban  
együtt: hamis nyilatkozat), akkor ajánlatkérő a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pontja szerinti hamis  
adatközlésre vonatkozó kizáró ok fennállását fogja megállapítani, amely alapján az ajánlat  
érvénytelensége is megállapításra kerül a Kbt. 73. § (1) bekezdés b) pontja alapján.

Jelen nyilatkozat aláírásával tudomásul veszem, hogy a Kbt. 165. § (8) bekezdés a) pontja szerint  
a Közbeszerzési Döntőbizottság a 165. § (2) bekezdés f) pontja alapján a jogsértés megállapítása  
mellett köteles az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy a közbeszerzési eljárásban részt vett más  
szervezetet vagy személyt - a Kbt. 165. § (11) bekezdésében foglaltak figyelembevételével - fél  
évtől három évig terjedő időszakra eltiltani a közbeszerzési eljárásban való részvételtől, ha az a  
közbeszerzési eljárás során, illetve közbeszerzési eljárással kapcsolatban hamis adatot szolgáltatott  
vagy hamis nyilatkozatot tett és a kizárásnak a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pontja szerinti feltételei  
fennállnak.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

\_\_\_\_\_  
(cégjegyzésre jogosult vagy  
szabályszerűen meghatalmazott  
képviselő aláírása)

<sup>18</sup> Közös ajánlattétel esetén ajánlattevőnként külön-külön szükséges megtenni és benyújtani.

<sup>19</sup> Kérjük aláhúzással jelölni!

**NYILATKOZAT**

**Kbt. 114. § (2) bekezdésében foglaltakra vonatkozóan<sup>20</sup>  
(ajánlattevő)**

Alulírott.....mint a ..... (ajánlattevő megnevezése) .....  
(ajánlattevő székhelye), ..... (ajánlattevőt nyilvántartó cégbíróság neve),  
.....(ajánlattevő cégjegyzékszáma) nevében kötelezettségvállalásra jogosult  
..... (tisztség megjelölése) „**Az ÉMI Nonprofit Kft. területén őrzés-védelmi feladatok  
ellátása**” tárgyában megindított közbeszerzési eljárásban.

Nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet *önállóan / alkalmasság igazolására igénybe vett  
más szervezet kapacitásaira támaszkodva*<sup>21</sup> megfelel a Kbt. 65. §-a alapján az ajánlatkérő által  
meghatározott **M1** alkalmassági követelményeknek.

Amennyiben ajánlatkérő felhív az alkalmassági követelmények tekintetében a felhívásban előírt  
igazolások benyújtására, úgy azt a Kbt. 69. § (4) bekezdésében foglalt megfelelő határidőn belül  
teljesítem.

Jelen nyilatkozat aláírásával tudomásul veszem, hogy amennyiben az eljárásban előírt  
adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során a valóságnak nem megfelelő adatot szolgáltatok  
(a továbbiakban: hamis adat), illetve hamis adatot tartalmazó nyilatkozatot teszek, vagy a  
közbeszerzési eljárásban előzetes igazolásként benyújtott nyilatkozatom ellenére nem tudok eleget  
tenni az alkalmasságot, a kizáró okokat érintő igazolási kötelezettségemnek (a továbbiakban  
együtt: hamis nyilatkozat), akkor ajánlatkérő a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pontja szerinti hamis  
adatközlésre vonatkozó kizáró ok fennállását fogja megállapítani, amely alapján az ajánlat  
érvénytelensége is megállapításra kerül a Kbt. 73. § (1) bekezdés b) pontja alapján.

Jelen nyilatkozat aláírásával tudomásul veszem, hogy a Kbt. 165. § (8) bekezdés a) pontja szerint  
a Közbeszerzési Döntőbizottság a 165. § (2) bekezdés f) pontja alapján a jogsértés megállapítása  
mellett köteles az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy a közbeszerzési eljárásban részt vett más  
szervezetet vagy személyt - a Kbt. 165. § (11) bekezdésében foglaltak figyelembevételével - fél  
évtől három évig terjedő időszakra eltiltani a közbeszerzési eljárásban való részvételtől, ha az a  
közbeszerzési eljárás során, illetve közbeszerzési eljárással kapcsolatban hamis adatot szolgáltatott  
vagy hamis nyilatkozatot tett és a kizárásnak a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pontja szerinti feltételei  
fennállnak.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

(cégjegyzésre jogosult vagy  
szabályszerűen meghatalmazott  
képviselő aláírása)

<sup>20</sup> Közös ajánlattétel esetén ajánlattevőnként külön-külön szükséges megtenni és benyújtani.

<sup>21</sup> Kérjük aláhúzással jelölni!

---

Szabó József

Szabó József  
Fejlesztő akkreditált  
közbeszerzési szakértő  
Lapellátószám: 00480



## NYILATKOZAT

Kbt. 114. § (2) bekezdésében foglaltakra vonatkozóan <sup>22</sup>

(ajánlattevő)

Alulírott.....mint a ..... (ajánlattevő megnevezése) .....  
 (ajánlattevő székhelye), ..... (ajánlattevőt nyilvántartó cégbíróság neve),  
 .....(ajánlattevő cégjegyzékszáma) nevében kötelezettségvállalásra jogosult  
 ..... (tiszttség megjelölése) „Az ÉMI Nonprofit Kft. területén őrzés-védelmi feladatok  
 ellátása” tárgyában megindított közbeszerzési eljárásban.

Nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet önállóan / alkalmasság igazolására igénybe vett  
 más szervezet kapacitásaira támaszkodva<sup>23</sup> megfelel a Kbt. 65. §-a alapján az ajánlatkérő által  
 meghatározott M2 alkalmassági követelményeknek.

Amennyiben ajánlatkérő felhív az alkalmassági követelmények tekintetében a felhívásban előírt  
 igazolások benyújtására, úgy azt a Kbt. 69. § (4) bekezdésében foglalt megfelelő határidőn belül  
 teljesítem.

Jelen nyilatkozat aláírásával tudomásul veszem, hogy amennyiben az eljárásban előírt  
 adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során a valóságnak nem megfelelő adatot szolgáltatok  
 (a továbbiakban: hamis adat), illetve hamis adatot tartalmazó nyilatkozatot teszek, vagy a  
 közbeszerzési eljárásban előzetes igazolásként benyújtott nyilatkozatom ellenére nem tudok eleget  
 tenni az alkalmasságot, a kizáró okokat érintő igazolási kötelezettségemnek (a továbbiakban  
 együtt: hamis nyilatkozat), akkor ajánlatkérő a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pontja szerinti hamis  
 adatközlésre vonatkozó kizáró ok fennállását fogja megállapítani, amely alapján az ajánlat  
 érvénytelensége is megállapításra kerül a Kbt. 73. § (1) bekezdés b) pontja alapján.

Jelen nyilatkozat aláírásával tudomásul veszem, hogy a Kbt. 165. § (8) bekezdés a) pontja szerint  
 a Közbeszerzési Döntőbizottság a 165. § (2) bekezdés f) pontja alapján a jogsértés megállapítása  
 mellett köteles az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy a közbeszerzési eljárásban részt vett más  
 szervezetet vagy személyt - a Kbt. 165. § (11) bekezdésében foglaltak figyelembevételével - fél  
 évtől három évig terjedő időszakra eltiltani a közbeszerzési eljárásban való részvételtől, ha az a  
 közbeszerzési eljárás során, illetve közbeszerzési eljárással kapcsolatban hamis adatot szolgáltatott  
 vagy hamis nyilatkozatot tett és a kizárásnak a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pontja szerinti feltételei  
 fennállnak.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

\_\_\_\_\_  
 (cégjegyzésre jogosult vagy  
 szabályszerűen meghatalmazott  
 képviselő aláírása)

<sup>22</sup> Közös ajánlattétel esetén ajánlattevőnként külön-külön szükséges megtenni és benyújtani.

<sup>23</sup> Kérjük aláhúzással jelölni!

NYILATKOZAT

Kbt. 114. § (2) bekezdésében foglaltakra vonatkozóan <sup>24</sup>

(ajánlattevő)

Alulírott.....mint a ..... (ajánlattevő megnevezése) .....  
(ajánlattevő székhelye), ..... (ajánlattevőt nyilvántartó cégbíróság neve),  
.....(ajánlattevő cégjegyzékszáma) nevében kötelezettségvállalásra jogosult  
..... (tiszttség megjelölése) „Az ÉMI Nonprofit Kft. területén őrzés-védelmi feladatok  
ellátása” tárgyában megindított közbeszerzési eljárásban.

Nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet *önállóan / alkalmasság igazolására igénybe vett  
más szervezet kapacitásaira támaszkodva*<sup>25</sup> megfelel a Kbt. 65. §-a alapján az ajánlatkérő által  
meghatározott **SZ1** alkalmassági követelményeknek.

Amennyiben ajánlatkérő felhív az alkalmassági követelmények tekintetében a felhívásban előírt  
igazolások benyújtására, úgy azt a Kbt. 69. § (4) bekezdésében foglalt megfelelő határidőn belül  
teljesítem.

Jelen nyilatkozat aláírásával tudomásul veszem, hogy amennyiben az eljárásban előírt  
adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során a valóságnak nem megfelelő adatot szolgáltatok  
(a továbbiakban: hamis adat), illetve hamis adatot tartalmazó nyilatkozatot teszek, vagy a  
közbeszerzési eljárásban előzetes igazolásként benyújtott nyilatkozatom ellenére nem tudok eleget  
tenni az alkalmasságot, a kizáró okokat érintő igazolási kötelezettségemnek (a továbbiakban  
együtt: hamis nyilatkozat), akkor ajánlatkérő a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pontja szerinti hamis  
adatközlésre vonatkozó kizáró ok fennállását fogja megállapítani, amely alapján az ajánlat  
érvénytelensége is megállapításra kerül a Kbt. 73. § (1) bekezdés b) pontja alapján.

Jelen nyilatkozat aláírásával tudomásul veszem, hogy a Kbt. 165. § (8) bekezdés a) pontja szerint  
a Közbeszerzési Döntőbizottság a 165. § (2) bekezdés f) pontja alapján a jogsértés megállapítása  
mellett köteles az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy a közbeszerzési eljárásban részt vett más  
szervezetet vagy személyt - a Kbt. 165. § (11) bekezdésében foglaltak figyelembevételével - fél  
évtől három évig terjedő időszakra eltiltani a közbeszerzési eljárásban való részvételtől, ha az a  
közbeszerzési eljárás során, illetve közbeszerzési eljárással kapcsolatban hamis adatot szolgáltatott  
vagy hamis nyilatkozatot tett és a kizárásnak a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pontja szerinti feltételei  
fennállnak.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

\_\_\_\_\_  
(cégjegyzésre jogosult vagy  
szabályszerűen meghatalmazott  
képviselő aláírása)

<sup>24</sup> Közös ajánlattétel esetén ajánlattevőnként külön-külön szükséges megtenni és benyújtani.

<sup>25</sup> Kérjük aláhúzással jelölni!

NYILATKOZAT

**Kbt. 114. § (2) bekezdésében foglaltakra vonatkozóan  
(alkalmasságot igazoló szervezet)**

Alulírott \_\_\_\_\_ mint a(z) \_\_\_\_\_  
(székhely: \_\_\_\_\_)

alkalmasság igazolására igénybe vett más gazdasági szereplő cégjegyzésre jogosult / meghatalmazott<sup>26</sup> képviselője a „**Az ÉMI Nonprofit Kft. területén őrzés-védelmi feladatok ellátása**” tárgyban indított közbeszerzési eljárás során az alábbi nyilatkozatot teszem az általam igazolni kívánt alkalmassági követelmények tekintetében, az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására vonatkozóan.

Nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet megfelel a Kbt. 65. §-a alapján az ajánlatkérő által meghatározott **P1**<sup>27</sup> alkalmassági követelményeknek, amelyek vonatkozásában az ajánlattevő részére kapacitást nyújtunk, így amennyiben ajánlatkérő felhívja az az alkalmassági követelmények tekintetében a felhívásban előírt igazolások benyújtására, úgy azt az ajánlatkérő által meghatározott határidőn belül ajánlattevő közreműködésével teljesítem.

Jelen nyilatkozat aláírásával tudomásul veszem, hogy amennyiben az eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során a valóságnak nem megfelelő adatot szolgáltatok (a továbbiakban: hamis adat), illetve hamis adatot tartalmazó nyilatkozatot teszek, vagy a közbeszerzési eljárásban előzetes igazolásként benyújtott nyilatkozatom ellenére nem tudok eleget tenni az alkalmasságot, a kizáró okokat érintő igazolási kötelezettségemnek (a továbbiakban együtt: hamis nyilatkozat), akkor ajánlatkérő a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pontja szerinti hamis adatközlésre vonatkozó kizáró ok fennállását fogja megállapítani, amely alapján az ajánlat érvénytelensége is megállapításra kerül a Kbt. 73. § (1) bekezdés c) pontja alapján.

Jelen nyilatkozat aláírásával tudomásul veszem, hogy a Kbt. 165. § (8) bekezdés a) pontja szerint a Közbeszerzési Döntőbizottság a 165. § (2) bekezdés f) pontja alapján a jogsértés megállapítása mellett köteles az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy a közbeszerzési eljárásban részt vett más szervezetet vagy személyt - a Kbt. 165. § (11) bekezdésében foglaltak figyelembevételével - fél évtől három évig terjedő időszakra eltiltani a közbeszerzési eljárásban való részvételtől, ha az a közbeszerzési eljárás során, illetve közbeszerzési eljárással kapcsolatban hamis adatot szolgáltatott vagy hamis nyilatkozatot tett és a kizárásnak a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pontja szerinti feltételei fennállnak.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

\_\_\_\_\_  
(cégjegyzésre jogosult vagy  
szabályszerűen meghatalmazott képviselő  
aláírása)

<sup>26</sup> Kérjük aláhúzással jelölni!

<sup>27</sup> Megfelelő válasz jelölendő az eljárást megindító felhívásban foglalt alkalmassági minimumkövetelmények szerint

Szabó József

Szabó József  
Felelős akkreditált  
közbeszerzési szakértő  
Lapnyomszám: 00480

## NYILATKOZAT

**Kbt. 114. § (2) bekezdésében foglaltakra vonatkozóan  
(alkalmasságot igazoló szervezet)**

Alulírott \_\_\_\_\_ mint a(z) \_\_\_\_\_  
(székhely: \_\_\_\_\_)

alkalmasság igazolására igénybe vett más gazdasági szereplő cégjegyzésre jogosult / meghatalmazott<sup>28</sup> képviselője a „**Az ÉMI Nonprofit Kft. területén őrzés-védelmi feladatok ellátása**” tárgyban indított közbeszerzési eljárás során az alábbi nyilatkozatot teszem az általam igazolni kívánt alkalmassági követelmények tekintetében, az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására vonatkozóan.

Nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet megfelel a Kbt. 65. §-a alapján az ajánlatkérő által meghatározott **M1**<sup>29</sup> alkalmassági követelményeknek, amelyek vonatkozásában az ajánlattevő részére kapacitást nyújtunk, így amennyiben ajánlatkérő felhívja az az alkalmassági követelmények tekintetében a felhívásban előírt igazolások benyújtására, úgy azt az ajánlatkérő által meghatározott határidőn belül ajánlattevő közreműködésével teljesítem.

Jelen nyilatkozat aláírásával tudomásul veszem, hogy amennyiben az eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során a valóságnak nem megfelelő adatot szolgáltatok (a továbbiakban: hamis adat), illetve hamis adatot tartalmazó nyilatkozatot teszek, vagy a közbeszerzési eljárásban előzetes igazolásként benyújtott nyilatkozatom ellenére nem tudok eleget tenni az alkalmasságot, a kizáró okokat érintő igazolási kötelezettségemnek (a továbbiakban együtt: hamis nyilatkozat), akkor ajánlatkérő a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pontja szerinti hamis adatközlésre vonatkozó kizáró ok fennállását fogja megállapítani, amely alapján az ajánlat érvénytelensége is megállapításra kerül a Kbt. 73. § (1) bekezdés c) pontja alapján.

Jelen nyilatkozat aláírásával tudomásul veszem, hogy a Kbt. 165. § (8) bekezdés a) pontja szerint a Közbeszerzési Döntőbizottság a 165. § (2) bekezdés f) pontja alapján a jogsértés megállapítása mellett köteles az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy a közbeszerzési eljárásban részt vett más szervezetet vagy személyt - a Kbt. 165. § (11) bekezdésében foglaltak figyelembevételével - fél évtől három évig terjedő időszakra eltiltani a közbeszerzési eljárásban való részvételtől, ha az a közbeszerzési eljárás során, illetve közbeszerzési eljárással kapcsolatban hamis adatot szolgáltatott vagy hamis nyilatkozatot tett és a kizárásnak a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pontja szerinti feltételei fennállnak.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

\_\_\_\_\_  
(cégjegyzésre jogosult vagy  
szabályszerűen meghatalmazott képviselő  
aláírása)

<sup>28</sup> Kérjük aláhúzással jelölni!

<sup>29</sup> Megfelelő válasz jelölendő az eljárást megindító felhívásban foglalt alkalmassági minimumkövetelmények szerint

*Szabó József*

## NYILATKOZAT

Kbt. 114. § (2) bekezdésében foglaltakra vonatkozóan  
(alkalmasságot igazoló szervezet)

Alulírott \_\_\_\_\_ mint a(z) \_\_\_\_\_  
(székhely: \_\_\_\_\_)

alkalmasság igazolására igénybe vett más gazdasági szereplő cégjegyzésre jogosult / meghatalmazott<sup>30</sup> képviselője a „**Az ÉMI Nonprofit Kft. területén őrzés-védelmi feladatok ellátása**” tárgyban indított közbeszerzési eljárás során az alábbi nyilatkozatot teszem az általam igazolni kívánt alkalmassági követelmények tekintetében, az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására vonatkozóan.

Nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet megfelel a Kbt. 65. §-a alapján az ajánlatkérő által meghatározott **M2**<sup>31</sup> alkalmassági követelményeknek, amelyek vonatkozásában az ajánlattevő részére kapacitást nyújtunk, így amennyiben ajánlatkérő felhívja az az alkalmassági követelmények tekintetében a felhívásban előírt igazolások benyújtására, úgy azt az ajánlatkérő által meghatározott határidőn belül ajánlattevő közreműködésével teljesítem.

Jelen nyilatkozat aláírásával tudomásul veszem, hogy amennyiben az eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során a valóságnak nem megfelelő adatot szolgáltatok (a továbbiakban: hamis adat), illetve hamis adatot tartalmazó nyilatkozatot teszek, vagy a közbeszerzési eljárásban előzetes igazolásként benyújtott nyilatkozatom ellenére nem tudok eleget tenni az alkalmasságot, a kizáró okokat érintő igazolási kötelezettségemnek (a továbbiakban együtt: hamis nyilatkozat), akkor ajánlatkérő a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pontja szerinti hamis adatközlésre vonatkozó kizáró ok fennállását fogja megállapítani, amely alapján az ajánlat érvénytelensége is megállapításra kerül a Kbt. 73. § (1) bekezdés c) pontja alapján.

Jelen nyilatkozat aláírásával tudomásul veszem, hogy a Kbt. 165. § (8) bekezdés a) pontja szerint a Közbeszerzési Döntőbizottság a 165. § (2) bekezdés f) pontja alapján a jogsértés megállapítása mellett köteles az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy a közbeszerzési eljárásban részt vett más szervezetet vagy személyt - a Kbt. 165. § (11) bekezdésében foglaltak figyelembevételével - fél évtől három évig terjedő időszakra eltiltani a közbeszerzési eljárásban való részvételtől, ha az a közbeszerzési eljárás során, illetve közbeszerzési eljárással kapcsolatban hamis adatot szolgáltatott vagy hamis nyilatkozatot tett és a kizárásnak a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pontja szerinti feltételei fennállnak.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

\_\_\_\_\_  
(cégjegyzésre jogosult vagy  
szabályszerűen meghatalmazott képviselő  
aláírása)

<sup>30</sup> Kérjük aláhúzással jelölni!

<sup>31</sup> Megfelelő válasz jelölendő az eljárást megindító felhívásban foglalt alkalmassági minimumkövetelmények szerint

*Szabó József*

NYILATKOZAT<sup>32</sup>

a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17.§ (1)-(2) bekezdés alapján az ajánlattevő, az alkalmasságot igazoló szervezetek és alvállalkozó(k) kizáró okok hatálya alatt nem állásáról

Alulírott \_\_\_\_\_ mint a(z) \_\_\_\_\_  
(székhely: \_\_\_\_\_)  
ajánlattevő cégjegyzésre jogosult / meghatalmazott<sup>33</sup> képviselője a „Az ÉMI Nonprofit Kft. területén őrzés-védelmi feladatok ellátása” tárgyban indított közbeszerzési eljárás során az alábbiak szerint nyilatkozom:

I.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében nyilatkozom, hogy cégemet<sup>34</sup>

- szabályozott tőzsdén **jegyzik**
- szabályozott tőzsdén **nem jegyzik.**

Amennyiben ajánlattevőt szabályozott tőzsdén nem jegyzik, úgy<sup>35</sup>

- az alábbiakat nyilatkozom a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)–b) vagy d) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonosról<sup>36</sup>:

a tényleges tulajdonos **neve:** \_\_\_\_\_, állandó **lakóhelye:** \_\_\_\_\_  
<sup>37</sup>

- nyilatkozom, hogy *a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)–b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonos nincs.*

II.

<sup>32</sup> Közös ajánlattétel esetén ajánlattevőnként külön-külön szükséges megtenni és benyújtani.

<sup>33</sup> Kérjük aláhúzással jelölni!

<sup>34</sup> Megfelelő válasz jelölendő!

<sup>35</sup> Megfelelő válasz jelölendő!

<sup>36</sup> A pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja szerint **tényleges tulajdonos:**

a) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben **közvetlenül vagy** - a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - **közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik**, vagy egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet felett, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

b) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,

d) alapítványok esetében az a természetes személy,

da) aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,

db) akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy

dc) aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviseletében eljár,

<sup>37</sup> Szükség esetén bővíthető!

Szabó József

Az általam képviselt szervezet nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k) m) és q) pontjában meghatározott kizáró okok hatálya alá.

### III.

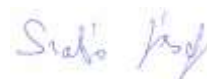
Alábbiakban nyilatkozom az általam igénybe venni kívánt alvállalkozó(k) kizáró okok hatálya alatt nem állásáról.

Cégünk, mint ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k) m) és q) pontjában foglalt kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót/alvállalkozókat és nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k) m) és q) pontjában foglalt kizáró okok hatálya alá eső alkalmasságot igazoló szervezetet.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

---

(cégjegyzésre jogosult vagy  
szabályszerűen meghatalmazott képviselő  
aláírása)



Szabó József  
Felsőfokú akkreditált  
közbeszerzési szakértő  
Lapnyomszám: 00480



## MEGHATALMAZÁS

Alulírott \_\_\_\_\_, mint a(z) \_\_\_\_\_  
(székhely: \_\_\_\_\_) ajánlattevő/alvállalkozó/ az alkalmasság  
igazolására igénybe vett más szervezet<sup>38</sup> cégjegyzésre jogosult képviselője ezennel  
meghatalmazom \_\_\_\_\_ (szig.z.: \_\_\_\_\_; szül.: \_\_\_\_\_; an.:  
\_\_\_\_\_; lakcím: \_\_\_\_\_), hogy az **ÉMI Építésügyi  
Minőségellenőrző Innovációs Nonprofit Kft.**, mint Ajánlatkérő által „**Az ÉMI Nonprofit Kft.  
területén őrzés-védelmi feladatok ellátása**” tárgyban készített ajánlatunkat aláírásával lássa  
el.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

\_\_\_\_\_  
(meghatalmazó cégjegyzésre jogosult  
képviselőjének aláírása)

\_\_\_\_\_  
(meghatalmazott aláírása)

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:

Név:

Lakcím:

Aláírás:

Név:

Lakcím:

<sup>38</sup> Kérjük a nyilatkozatot aláíró személye szerint a megfelelő részt aláhúzni!

*Szabó József*

### Nyilatkozat változásbejegyzésről

Alulírott \_\_\_\_\_ mint a(z) \_\_\_\_\_  
(székhely: \_\_\_\_\_)  
ajánlattevő cégjegyzésre jogosult / meghatalmazott<sup>39</sup> képviselője az **ÉMI Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs Nonprofit Kft.**, mint Ajánlatkérő által „**Az ÉMI Nonprofit Kft. területén őrzés-védelmi feladatok ellátása**” tárgyban indított közbeszerzési eljárás során az alábbiak szerint nyilatkozom a **változásbejegyzés** vonatkozásában

Nyilatkozom, hogy **nincs folyamatban változásbejegyzési eljárás**<sup>40</sup>

#### Vagy

Nyilatkozom, hogy **változásbejegyzési eljárás van folyamatban**<sup>41</sup>

Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlathoz csatolom a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás is.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

\_\_\_\_\_  
(cégjegyzésre jogosult vagy  
szabályszerűen meghatalmazott képviselő  
aláírása)

<sup>39</sup> Kérjük aláhúzással jelölni!

<sup>40</sup> Megfelelő válasz aláhúzendő!

<sup>41</sup> Megfelelő válasz aláhúzendő!

Szabó József

**A FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁSRA VONATKOZÓ NYILATKOZAT<sup>42</sup>**

„Az ÉMI Nonprofit Kft. területén őrzés-védelmi feladatok ellátása”

tárgyú közbeszerzési eljárásban

Alulírott \_\_\_\_\_ mint a(z) \_\_\_\_\_  
(székhely: \_\_\_\_\_)  
ajánlattevő cégjegyzésre jogosult / meghatalmazott<sup>43</sup> képviselője az **ÉMI Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs Nonprofit Kft.**, mint Ajánlatkérő által „Az ÉMI Nonprofit Kft. területén őrzés-védelmi feladatok ellátása” tárgyban indított közbeszerzési eljárás során

az alábbi nyilatkozatot tesszük:

Amennyiben nyertes Ajánlattevőként kiválasztásra kerülünk a teljesítés egész időtartama alatt legalább **7.000.000 HUF/év** és legalább **700.000 HUF/káresemény** szakmai felelősségbiztosítási szerződéssel fogunk rendelkezni, és a szakmai felelősségbiztosítást a szerződés időtartama alatt folyamatosan fenntartja, a szükséges díjfizetési kötelezettségének minden esetben eleget tesz.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

\_\_\_\_\_  
(cégjegyzésre jogosult vagy  
szabályszerűen meghatalmazott képviselő  
aláírása)

<sup>42</sup> Közös ajánlattétel esetén ezt a nyilatkozatot valamennyi ajánlattevő saját maga tekintetében köteles aláírni

<sup>43</sup> Kérjük aláhúzással jelölni!

## 10. számú melléklet

### a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés b) pontja alapján azoknak a szakembereknek (szervezeteknek) a megnevezése, képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetése, akiket be kíván vonni a teljesítésbe

Alulírott \_\_\_\_ mint a(z) \_\_\_\_ (székhely: \_\_\_\_ adószám: \_\_\_\_) ajánlattevő / közös ajánlattevő / az alkalmasság igazolására igénybe vett kapacitást nyújtó gazdasági szereplő cégjegyzésre jogosult / meghatalmazott képviselője<sup>44</sup> ezennel kijelentem, hogy rendelkezem a felhívásban meghatározott alábbi szakemberekkel:

a szerződés teljesítésébe az alábbi szakember(ek)t kívánjuk bevonni:

Szakember neve	Szakember születési dátuma	Vagyonőri engedély száma

Ennek igazolásaként a nyilatkozat mellékletét képezi:

- a bemutatott szakember szakmai önéletrajza, olyan részletezettséggel, hogy annak alapján az alkalmasság minimumkövetelményei között előírt feltételek megléte egyértelműen megállapítható legyen (10. sz. melléklet)
- szakember engedélyének másolata oly módon, hogy az engedély mindkét oldala szerepeljen a dokumentumon,
- a szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozat (11. sz. melléklet)

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen  
meghatalmazott képviselő aláírása)

<sup>44</sup> Kérjük a nyilatkozatot aláíró személye szerint a megfelelő részt aláhúzni.

## SZAKMAI ÖNÉLETRAJZ

SZEMÉLYES ADATOK	
Név:	
Születési idő:	
Állampolgárság:	

ISKOLAI VÉGZETTSÉG, EGYÉB TANULMÁNYOK	
(Kezdje a legfrissebbel, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Mettől meddig (év)	Intézmény megnevezése / Végzettség

KÉPZETTSÉG IGAZOLÁSA	
(Kezdje a legutolsóval, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Korábbi projektek ismertetése, kezdési és befejezési időpontjai	Ellátott funkciók és feladatok felsorolása

MUNKAHELYEK, SZAKMAI TAPASZTALAT	
(Kezdje a legfrissebbel, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Mettől meddig (év)	Munkahely megnevezése / Beosztás

## EGYÉB

Egyéb képességek: .....

Szakértelem: .....

Keltetés (helység, év, hónap, nap)

---

 (sajátkezű aláírás)



Szabó József  
Felelős akkreditált  
közbeszerzési szaktanácsadó  
Lajstromszám: 00480

**NYILATKOZAT**  
**a szakember rendelkezésre állásáról**

Alulírott \_\_\_\_\_, mint a(z) \_\_\_\_\_  
 (székhely: \_\_\_\_\_) ajánlattevő/az alkalmasság igazolására igénybe  
 vett más szervezet/alvállalkozó<sup>45</sup> által ajánlott \_\_\_\_\_ szakember kijelentem,  
 hogy részt veszek a „**Az ÉMI Nonprofit Kft. területén őrzés-védelmi feladatok ellátása**”  
 tárgyú közbeszerzési eljárásban.

Kijelentem továbbá, hogy az ajánlat nyertessége esetén képes vagyok dolgozni, és dolgozni  
 kívánok a szerződés teljes időtartama során, az ajánlatban szereplő feladatkörben, melyre  
 vonatkozóan az önéletrajzomat benyújtották.

Nyilatkozatommal kijelentem, hogy nincs más olyan kötelezettségem a fent jelzett időszakra  
 vonatkozóan, amely a jelen szerződésben való munkavégzésemet bármilyen szempontból  
 akadályozná.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

\_\_\_\_\_  
 (sajátkezű aláírás)

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:

Név:

Lakcím:

Aláírás:

Név:

Lakcím:

<sup>45</sup> A nyilatkozattevő személye szerint a megfelelő rész aláhúzendó!

*Szabó József*

Szabó József  
 Felelős akkreditált  
 közbeszerzési szaktanácsadó  
 Lajstromszám: 00480

NYILATKOZAT<sup>46</sup>

a Kbt. 65. § (1) bekezdésének a) pontja és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdésének b) pontja tekintetében

**„Az ÉMI Nonprofit Kft. területén őrzés-védelmi feladatok ellátása”**

Alulírott \_\_\_\_\_, mint a \_\_\_\_\_ (Ajánlattevő / alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet<sup>47</sup>, név, székhely) \_\_\_\_\_ (képviselési jogkör/titulus megnevezése) az eljárást megindító felhívásban és a dokumentációban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után a Kbt. 65. § (1) bekezdésének a) pontjában és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően ezennel kijelentem, hogy a felhívás feladásának napját közvetlenül megelőző utolsó három mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben a közbeszerzés tárgyából (őrzés-védelmi szolgáltatás nyújtása) származó – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevételünk az alábbi:

	Év	Közbeszerzés tárgya szerinti nettó árbevétel (Ft)
1.	.....	
2.	.....	
3.	.....	
4.	Összesen (1.+2.+3.)=	

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen meghatalmazott képviselő aláírása)

<sup>46</sup> Ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet akkor köteles ezt a nyilatkozatot benyújtani az ajánlati felhívásban előírt alkalmassági követelmény vonatkozásában, amennyiben ajánlatkérő erre a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján felhívja. Abban az esetben ha a 19. § (2) bekezdésében foglaltak nem állnak fent az ajánlattevő esetében, a saját vagy jogelődje számviteli szabályok szerinti beszámolójában foglalt adatok az irányadók.

<sup>47</sup> A nyilatkozattevő státuszának megfelelő aláhúzendő!

Szabó József

Szabó József  
Felelős akkreditált  
közbeszerzési szaktanácsadó  
Lajstromszám: 00480



## NYILATKOZAT

**A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított megelőző 3 évben teljesített legjelentősebb szolgáltatás nyújtásairól<sup>48</sup>**

Alulírott \_\_\_\_\_ mint a(z) \_\_\_\_\_ (székhely: \_\_\_\_\_) cégjegyzésre jogosult/meghatalmazott képviselője<sup>49</sup> ezennel kijelentem, hogy a(z) \_\_\_\_\_ mint ajánlattevő/ közös ajánlattevő/alvállalkozó/ az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet<sup>50</sup> az ajánlati felhívás **megküldésétől** visszafelé számított megelőző 3 évben (36 hónapban) az alábbi közbeszerzés tárgya szerinti, őrzés-védelemi szolgáltatás nyújtására vonatkozóan az alábbiakat teljesítette:

A felhívásban előírt alkalmassági követelmény, melynek az adott referenciával meg kíván felelni	Szerződést kötő másik fél (neve, székhelye)	Teljesítés ideje (kezdési és befejezési határidő naptári nap pontossággal)	A szolgáltatás tárgya	Az-ellenA szolgáltatás mennyisége (óra) <sup>51</sup>	Konzorcium vagy projektársaság tagjaként a saját teljesítés <u>mértéke</u> , vagy az-ellenA szolgáltatás <u>nettó összegének mennyiségének</u> %-a	A teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt? (igen/nem)

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

<sup>48</sup> Ajánlatkérő Kbt. 69. § szerinti felhívására benyújtandó nyilatkozat.

<sup>49</sup> Kérjük a nyilatkozatot aláíró személye szerint a megfelelő részt aláhúzni!


<sup>50</sup> A nyilatkozattevő személye szerint a megfelelő rész aláhúzandó!

<sup>51</sup> ~~Az ajánlatkérő az ellenszolgáltatás mennyisége alatt, az igazolt teljesítés során az ajánlattevő által teljesített mennyiség (vagyonőri óra) megadását érti.~~

Szabó József

Szabó József  
Felelős akkreditált  
közbeszerzési szaktanácsadó  
Lajstromszám: 00480

(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen  
meghatalmazott képviselő aláírása)



Szabó József  
Felelős akkreditált  
közbeszerzési szaktanácsadó  
Lajstromszám: 00480

**5. KÖTET**  
**MŰSZAKI LEÍRÁS**

**MŰSZAKI LEÍRÁS**

**Szentendrei Ipari Park őrzés-védelmi, felügyeleti rendszer üzemeltetési feladatok**

**I. Terület:**

**Cím: 2000 Szentendre, Dózsa György út 26.**

Járőrözéssel ellátandó területek	Helyrajzi szám
ÉMI Nonprofit Kft. főépülete és a hozzá kapcsolódó területek	20/10; 20/18;20/19; 20/8;
Tűzvédelmi Laboratórium	20/17
Hatcor Kft. területe	20/15.
ÉMI TÜVSÜD Kft. területe	20/16.
Hatcor Kft.-től bérbe vett terület	20/7.

A Szentendrei Ipari Park területén található lévő ÉMI Nonprofit Kft., Hatcor Kft., ÉMI TÜV-SÜD Kft., JAP-KER Kft., Bíró Zrt. és Puscho Kft. ingatlanjai, melyek megközelítése a 20/12-es telepi útvonalon lehetséges, ily módon, a főkapun történő beléptetésük a szolgálat feladatkörébe tartozik. Ezek közül kizárólag a következő területek képezik az járőrözéssel ellátandó területeket: az ÉMI Nonprofit Kft. tulajdonában álló területek (hrsz.: 20/8, 20/10, 20/17, 20/18, 20/19.), Hatcor Kft. (20/15. hrsz.), ÉMI TÜVSÜD Kft. (20/16 hrsz.) és Hatcor Kft. tulajdonában álló de az az ÉMI Nonprofit Kft. által 5 évre bérbe vett terület (20/7 hrsz.)

Az 1. sz. mellékelt szemlélteti a Szentendrei Ipari Park területét, illetve azt a területet, ami járőrözéssel ellátandó.

**II. Igényelt személyzet**

- 1 fő a személy- és vagyonvédelmi, valamint a magánnyomozói tevékenység szabályairól szóló 2005. évi CXXXIII. törvény 5. § (1) bekezdés a) pontja szerinti, személy- és vagyonvédelmi tevékenység személyes végzésére jogosító, a rendőrség által kiadott hatósági igazolvánnyal
- az őrnek nem kell fegyverrel rendelkezni a feladata ellátása során
- 18 – 07 óra között: éjszakai kutyás őrszolgálat (a kutya szolgáltatása az ajánlattevő feladata)

Az ajánlattevő köteles biztosítani az őrszolgálat felszerelését, melynek állnia kell évszaknak megfelelő egységes formaruhából és munkacipőből, továbbá a résztvevő személy nevével ellátott kitűzőből.

Az ajánlattevőnek biztosítania kell a szerződés teljesítésében résztvevők feladat ellátáshoz szükséges, az előírásoknak megfelelő munka-, tűz- és balesetvédelmi oktatását, továbbá a szakmai oktatást, továbbképzést.

Az ajánlattevő feladata a kutya elhelyezésének (ajánlattevő által telepített mobil kenelben) és ellátásának (étel,víz) biztosítása. Nappal a kutya nem járhat szabadon a ipari park területén, kizárólag éjszaka járőrözhet vele az őr a kijelölt területen. Az éjszakai járőrözések közötti időben a kutya szabadon járhat az ipari park területén, nem kötelező a kenelben tartani.

**III. A szolgálat feladatai:**

Pályázó feladata a járőrútvonalon az ajánlatkérő utasításainak megfelelő, mindenkor kijelölt biztonsági útvonalon a járőrözést elvégzése, és az elhelyezett bejelentkező pontokon az ellenőrzést elvégezni. Ezek helye és a járőrözés rendje a szerződés ideje alatt változhat. Erre vonatkozóan a

*Szabó József*

nyertes Pályázó szerződéskötéskor kapja meg a releváns tájékoztatást és dokumentumokat, karbantartása és a bejelentkezésekről naponta az elektronikus tájékoztatás megküldése ÉMI Nonprofit Kft. által kijelölt személynek az Ajánlattevő által jóváhagyott őrutasítás szerint.

1. Éjszakai őrszolgálat feladata:

- Az őrszolgálat minden esetben az érvényes őrutasítás szerint kell, hogy a feladatát elvégezze.
- A terület járőrözése, körbejárása az 1. sz mellékletben meghatározott területen 18 – 07 óra között óránként kutyával.
- Ellenőrizni kell az épületek nyílászáróinak sértetlenségét.
- Az ellenőrző pontokon be kell jelentkezni.
- Éjjelente 2 alkalommal (zárás után és nyitás előtt) történő bejárása, rendkívüli esemény esetén azonnali intézkedés.

2. A nappali őrszolgálat feladata:

- Az őrszolgálat minden esetben az érvényes őrutasítás szerint kell, hogy a feladatát elvégezze.
- A terület járőrözése, körbejárása az 1. sz mellékletben meghatározott területen 07 – 18 óra között óránként
- A felvonóból érkező segélyhívás továbbítása az Ipari Park karbantartó személyzete felé.

3. Az éjszakai illetve a nappali őrszolgálat feladatát képezik egyaránt a következő feladatok:

- A RIMI kivonuló járőrőrszolgálat rendszerébe bekötött épületek („E” épület, Tűzvédelmi Labor épületei és Akusztikai Labor) riasztásakor szorosan együttműködni a kikerülő RIMI szakembereivel. Őrszolgálatot ellátó feladata a riasztórendszer jelzése esetén kivonuló járőrőrszolgálat értesítése, intézkedés a riasztás okainak felderítésében, Őrszolgálati naplóban az események rögzítése.
- Felügyeleti rendszer-kezelése: Az új irodaházban felügyeleti rendszer működik, ennek ellenőrzése folyamatos, a riasztó-, jelző- és videó jelek a portaépületben elhelyezett kivetítőn jelennek meg. Őrszolgálat feladata a felügyeleti rendszer hibajelzése esetén a szakszerű intézkedés azonnali megkezdése, minden hibajelenség, jelzés dokumentálása. **A felügyeleti rendszerrel kapcsolatos teendők a következők:**

A) Tűzvédelmi elektronikus jelzőrendszer

Tűzjelzés esetén a tűzjelző berendezés kezelő egysége beazonosítja a tűz keletkezésének helyét, az őrszolgálatnak azonnal a jelzés helyszínére kell mennie, meggyőződni a jelzés okáról és ennek függvényében a tűzvédelmi szabályzat utasítása szerint kell eljárnia. Intézkedést követően az eseményt dokumentálni köteles.

B) Riasztó rendszer

Az új irodaépület területi zónákra bontott nyitás- és mozgásérzékelőkkel van ellátva. Riasztás esetén az őrszolgálat feladata megállapítani a riasztás helyét és okát és a kezelési utasításban foglaltak szerint eljárni, majd az eseményt dokumentálni. Az őrszolgálat feladata munkanapokon reggel 7 órakor a riasztórendszer kikapcsolása, továbbá munkaidő után a beélesítése kivéve, ha az épületben engedéllyel tartózkodók még vannak. Munkaszüneti napokon csak a munkavégzésre engedéllyel rendelkezők tartózkodási idejére kell a riasztórendszert kikapcsolni, egyébként az üzemállapot beélesített.

C) Épületfelügyeleti rendszer

Az új irodaház épületében önálló helyiségbe telepített felügyeleti számítógép végzi a légtechnikai és a fűtő-hűtő rendszerek felügyeletét. A rendszer felügyelete a portaépületben elhelyezett kivetítőn figyelemmel kísérhető. Hibajelzés esetén az őrszolgálat feladata megállapítani a hiba helyét és a kezelési utasításban foglaltak szerint eljárni, majd az eseményt dokumentálni.

D) Video megfigyelő rendszer

Az új épület körül és az épületen belül kamerákból álló video megfigyelő rendszer került telepítésre az illetéktelen mozgások megfigyelésére, rögzítésére. A felvételek a portaépületben elhelyezett kivetítőn jelennek meg. Az őrszolgálat feladata rendellenes mozgás esetén, soron kívül intézkedni és az eseményt dokumentálni.

#### **IV. Portaépület (portaszolgálattal közös használatban lévő épület):**

Az ajánlattevőnek saját költségén biztosítania kell a szerződéskötést követő 1 naptári napon belül a portaépület tekintetében legalább az alábbi berendezési tárgyakat:

- 1 darab számítógép asztal
- 1 darab számítógép konfiguráció telepített Windows Office programmal
- 1 fő részére támlás, karfás szék
- 1 fő részére öltözőszekrény
- biztonsági zárral ellátott kulcsos szekrény
- minimum 80 literes hűtőszekrény
- elektromos fűtőtest

A fent megnevezett berendezési tárgyak a szerződés teljesítésével vállalkozó tulajdonában maradnak, arra Ajánlatkérő nem tart igényt.

A főbejáratnál a portaépületben elhelyezett, a felügyeleti rendszer riasztó-, jelző- és videó jeleinek vételére alkalmas kivetítőt az ÉMI Nonprofit Kft. biztosítja.

A portaépület fenntartási költségeit (takarítás, világítás, fűtési költségeket) a nyertes ajánlattevő viseli – a portaszolgálatot ellátó szolgáltatóval együttesen 50-50 % arányban -, a közüzemi költség elszámolásához szükséges hiteles elszámoló órákat az ÉMI Nonprofit Kft. biztosítja. Közvetített szolgáltatásként a közüzemi szolgáltatási díj ellenértéke a tényleges fogyasztás alapján továbbszámlázásra kerül a Vállalkozónak. Ezzel összefüggésben Ajánlatkérő megadja az ajánlati ár kalkulációhoz a portaépület alapterületét: Portaépület alapterülete 18 m<sup>2</sup>.

**Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlattevő által megajánlott nettó Ft/fő/óra díjnak minden a feladat teljes körű ellátásához szükséges valamennyi költséget, díjat, és az esetleges vállalkozói hasznot tartalmaznia kell. A megajánlott díjon felül az Ajánlatkérővel szemben semmilyen díj nem érvényesíthető.**